



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

Изх.№ РА-07-23-8/17.07 2024 г.

ПОКАНА

Од „Земеделие“ гр.Ямбол, кани независими лицензирани **оценители** на земеделски земи **вписани в регистъра на независимите оценители** и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи, за изготвяне на **пазарна оценка /за наем/аренда/**, определена в лева на декар, съгласно текста на чл. 37и, ал.12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл.100, ал.9 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, на следните поземлени имоти, собственост на Държавен поземлен фонд /ДПФ/:

№ по ред	Община	Землище	поземлен имот по КККР	обща площ дка	НТП	Категория на земята	предоставена площ дка
1	Болярово	Болярово	05284.170.188	244.529	пасище	6	215.000
2	Болярово	Горска поляна	17097.1.127	3.373	пасище	7	3.373
3	Болярово	Горска поляна	17097.1.317	28.577	пасище	5	22.000
4	Болярово	Горска поляна	17097.30.41	396.248	пасище	6	396.248
5	Болярово	Горска поляна	17097.30.43	181.411	пасище	4	145.000
6	Болярово	Горска поляна	17097.40.283	9.671	пасище	5	9.671
7	Болярово	Горска поляна	17097.90.120	319.630	пасище	6	286.000
8	Болярово	Вълчи извор	12588.16.3	862.814	пасище	8	580.000
9	Болярово	Ситово	66679.16.37	94.791	пасище	9	94.791
10	Болярово	Ситово	66679.17.1	285.773	пасище	7	187.000
11	Болярово	Ситово	66679.23.30	4.761	пасище	7	4.761
12	Болярово	Стефан Караджово	69208.17.535	50.169	пасище	6	50.169
13	Болярово	Стефан Караджово	69208.35.286	19.499	пасище	4	19.499
14	Болярово	Шарково	83051.24.240	40.889	пасище	6	27.000
15	Болярово	Шарково	83051.24.292	3.030	пасище	7	2.150
16	Болярово	Шарково	83051.25.267	88.456	пасище	9	85.000
17	Болярово	Шарково	83051.26.267	1048.164	пасище	9	1031.000
18	Елхово	Пчела	58801.11.6	20.499	пасище	6	20.499
19	Елхово	Пчела	58801.38.144	8.500	пасище	10	8.500
20	Елхово	Малък манастир	46904.26.21	17.695	пасище	6	17.695
21	Елхово	Малък манастир	46904.34.16	17.930	пасище	5	17.930
22	Елхово	Малък манастир	46904.43.50	239.633	пасище	9	239.633
23	Елхово	Малък манастир	46904.43.51	71.278	пасище	5	71.278
24	Елхово	Малък манастир	46904.45.30	62.553	пасище	6	62.553
25	Елхово	Малък манастир	46904.49.12	10.999	пасище	4	10.999
26	Елхово	Малък манастир	46904.52.19	75.530	пасище	6	75.530
27	Елхово	Малък манастир	46904.58.8	6.999	пасище	6	6.999
28	Елхово	Малък манастир	46904.73.3	12.516	пасище	5	12.516

29	Елхово	Малък манастир	46904.73.5	91.205	пасище	4	91.205
30	Елхово	Малък манастир	46904.73.6	520.023	пасище	5	520.023
31	Елхово	Малък манастир	46904.73.7	1032.641	пасище	5	1032.641
32	Елхово	Малък манастир	46904.73.8	9.120	пасище	5	9.120
33	Елхово	Малък манастир	46904.73.9	100.452	пасище	6	100.452
34	Елхово	Малък манастир	46904.73.15	36.977	пасище	5	36.977
35	Елхово	Малък манастир	46904.104.101	4.589	пасище	5	4.589
36	Елхово	Малък манастир	46904.180.116	99.748	пасище	9	99.748
37	Стралджа	Воденичане	11661.86.408	135.049	пасище	10	60.000
38	Стралджа	Войника	11908.55.1	51.904	пасище	6	40.000
39	Стралджа	Войника	11908.55.2	5.090	пасище	6	5.090
40	Стралджа	Войника	11908.57.88	4.899	пасище	6	4.899
41	Стралджа	Зимница	30898.13.75	12.998	пасище	10	12.998
42	Стралджа	Каменец	35794.37.104	50.500	пасище	4	50.500
43	Стралджа	Каменец	35794.37.107	75.259	пасище	4	75.259
44	Стралджа	Леярово	43615.11.207	14.364	пасище	5	14.364
45	Стралджа	Леярово	43615.11.210	6.854	пасище	5	6.854
46	Стралджа	Леярово	43615.170.96	101.872	пасище	9	80.400
47	Стралджа	Саранско	65406.7.10	178.300	пасище	4	175.000
48	Стралджа	Саранско	65406.7.11	77.435	пасище	4	74.000
49	Стралджа	Стралджа	69660.261.11	173.691	пасище	10	173.691
50	Стралджа	Чарда	80220.60.31	202.474	пасище	10	101.237
51	Тунджа	Веселиново	10776.18.1	59.609	пасище	4	57.000
52	Тунджа	Генерал Тошево	14725.32.18	62.804	пасище	6	44.000
53	Тунджа	Генерал Тошево	14725.57.56	43.102	пасище	9	44.000
54	Тунджа	Генерал Тошево	14725.58.63	48.218	пасище	9	27.000
55	Тунджа	Генерал Тошево	14725.58.65	5.867	пасище	9	3.300
56	Тунджа	Генерал Тошево	14725.66.20	35.807	пасище	5	35.807
57	Тунджа	Голям манастир	15789.29.80	102.163	пасище	7	90.000
58	Тунджа	Голям манастир	15789.29.83	17.462	пасище	7	12.500
59	Тунджа	Голям манастир	15789.34.55	375.768	пасище	7	195.000
60	Тунджа	Голям манастир	15789.70.7	71.945	пасище	7	70.700
61	Тунджа	Голям манастир	15789.71.1	391.183	пасище	10	150.000
62	Тунджа	Завой	30096.12.160	17.998	пасище	4	17.224
63	Тунджа	Скалица	66737.51.276	139.458	пасище	4	127.000
64	Тунджа	Стара река	68878.4.33	18.769	пасище	3	18.769

Оценките са необходими за сключване на договори за аренда на имоти с НТП „пасища“ от ДПФ, по реда на чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ НЕЗАВИСИМИ ОЦЕНИТЕЛИ,

Очакваме Вашите оферти за изготвяне на пазарна наемна оценка на гореизброените имоти в ОД „Земеделие“ гр.Ямбол с адрес: гр.Ямбол, ул.„Жорж Папазов“ № 9, ет.5.

Срокът за предоставяне на офертите е **7 /седем /работни дни** от публикуване на поканата на интернет страницата на ОД „Земеделие“ гр.Ямбол.

Срок за изготвяне на оценките: 15 /петнадесет/ дни от сключване на договор между ОД „Земеделие“ и оценителя.

Офертите, следва да съдържат:

- ценово предложение за изготвяне на 1 бр. оценка на поземлен имот;
- сертификат за оценителска правоспособност, документи удостоверяващи допълнителна квалификация;
- адрес за кореспонденция, телефон.

Към офертите да се опишат методи за определяне на стойността на земята.

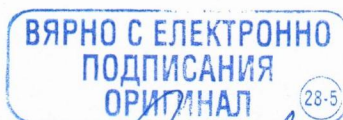
На разглеждане подлежат подадените в посочения срок оферти, които съдържат указаните документи.

Критерии за избор

За изпълнител ще бъде избран предложилния най-ниска крайна цена /цена с вкл.ДДС/.

X

Тихомир Койчев
Директор на ОД "Земеделие" Ямбол



Тихомир Койчев (директор)
17.07.2024г. 10:27ч.
ОДЗ-Ямбол

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s