



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-384/12 .10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-21/04.08.2023 година.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 5/30.08.2023 г. в ОСЗ – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Виноград, ЕКАТТЕ 11140**, общ. Стражица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОСТРЕНД" ЕООД, ЕИК 204287261 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 91, 92, с обща площ 44.909 дка.(с правно основание: 40.505 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.404 дка).
2. "АГРОТРЕЙД-86" ЕООД", ЕИК 200655520 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, 95, с обща площ 211.494 дка.(с правно основание: 211.494 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. „ДЕНИ ТРЕЙД 91“ ЕООД, ЕИК 206762810 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 90, 96, с обща площ 41.396 дка.(с правно основание: 41.396 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. "НИСИКОЛЕТ" ЕООД, ЕИК 203913538 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 26, 31, 43, 68, 69, 70, 74, 89, с обща площ 331.223 дка.(с правно основание: 329.990 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.233 дка).
5. "СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 86, с обща площ 6.325 дка.(с правно основание: 6.325 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. АСЕН ВИОЛЕТОВ МАРИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, 25, 56, 57, 61, 66, 71, 94, с обща площ 162.785 дка.(с правно основание: 162.785 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“, ЕИК 827232582 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, с обща площ 729.771 дка.(с правно основание: 725.680 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.091 дка).
8. ЕТ “ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“, ЕИК 827154646 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 30, 36, 41, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 72, 82, 83, 84, 85, с обща площ 3 684.896 дка.(с правно основание: 3 647.661 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 37.235 дка).

9. ЕТ „КАМЕН ШИШКОВ“, ЕИК 117618493 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 47, с обща площ 1 813.987 дка.(с правно основание: 1 785.315 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 28.672 дка).
10. КРАСИМИР АНГЕЛОВ ЙОНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 81, с обща площ 1.434 дка.(с правно основание: 1.434 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ЛЮБЕН АТАНАСОВ МАНДАЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 67, с обща площ 0.140 дка.(с правно основание: 0.140 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, с обща площ 134.418 дка.(с правно основание: 129.538 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.880 дка).
13. МЕТОДИ КИРИЛОВ МЕТОДИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 93, с обща площ 55.749 дка.(с правно основание: 55.749 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. НИКОЛА ВАСИЛЕВ БОРИСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, с обща площ 94.456 дка.(с правно основание: 94.456 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 17, 37, 39, 73, 78, с обща площ 906.723 дка.(с правно основание: 893.806 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12.917 дка).
16. „ТИВА“ ООД, ЕИК 104117151 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 88, с обща площ 3.871 дка.(с правно основание: 3.871 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. „ТИВА-I,, ЕООД, ЕИК 104594505 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 32, 40, 42, 44, 45, 76, 87, с обща площ 2 422.802 дка.(с правно основание: 2 384.865 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 37.937 дка).
18. ЦВЕТАН ИВАНОВ ШИРОКАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 15, 34, 38, 46, 60, 75, 77, 80, с обща площ 201.212 дка.(с правно основание: 200.609 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.603 дка).
19. ЧЗК „ШИПА“ ЕИК 104098992 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 24, 27, 28, с обща площ 1 198.772 дка.(с правно основание: 1 179.900 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 18.872 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Виноград, ЕКАТТЕ 11140:

Ползвател	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ / дка/	Дължимия рента /лв/
ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“	6.8	3.802	3.421	191.58
ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“	6.17	4.107	0.670	37.52

ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	10.2	3.802	3.503	196.17
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	11.16	6.603	6.603	369.77
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	11.26	4.000	3.170	177.52
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	19.5	5.713	0.652	36.51
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	19.10	3.703	0.173	9.69
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	19.11	2.997	0.641	35.90
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	19.13	2.999	0.143	8.01
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	25.13	0.998	0.970	54.32
"АГРОСТРЕНД" ЕООД	26.3	5.400	4.404	246.62
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	29.1	2.999	2.999	167.94
ЧЗК „ШИПА „	36.25	5.709	5.709	319.70
ЧЗК „ШИПА „	36.28	6.201	5.481	306.94
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	36.28	6.201	0.117	6.55
ЦВЕТАН ИВАНОВ ШИРОКАНОВ	36.28	6.201	0.603	33.77
ЧЗК „ШИПА „	38.2	3.011	3.008	168.45
ЧЗК „ШИПА „	38.5	3.701	3.405	190.68
ЧЗК „ШИПА „	39.26	3.525	1.269	71.06
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	42.9	2.501	1.314	73.58
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	70.12	6.095	1.116	62.50
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	72.5	2.000	1.101	61.66
ТИВА-ЕООД	72.30	4.663	0.317	17.75
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	72.30	4.663	3.779	211.62
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	76.1	5.002	5.001	280.06
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	77.26	1.997	1.997	111.83
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	77.27	2.001	2.001	112.06
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	77.28	2.002	2.002	112.11
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	77.39	1.999	1.916	107.30
„ТИВА-Г“ ЕООД	80.18	6.517	6.328	354.37
„ТИВА-Г“ ЕООД	82.26	12.396	12.396	694.18
„ТИВА-Г“ ЕООД	87.22	6.299	6.299	352.74
„ТИВА-Г“ ЕООД	87.23	12.597	12.597	705.43

ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	88.3	6.001	0.529	29.62
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	91.19	3.911	1.958	109.65
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	94.9	4.600	4.500	252.00
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	96.8	6.494	6.494	363.66
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	102.4	5.704	5.703	319.37
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	103.1	13.816	1.502	84.11
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	104.8	4.000	1.990	111.44
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	105.2	19.309	18.413	1 031.13
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	107.14	3.504	2.444	136.86
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	108.10	6.798	1.488	83.33
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	112.3	1.201	0.718	40.21
Общо за землището			150.844	8 447.27

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Площ /дка/	Сума
"АГРОСТРЕНД" ЕООД	4.404	246.62
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	1.233	69.05
ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“	4.091	229.10
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	37.235	2 085.16
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	28.672	1 605.63
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	4.880	273.28
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	12.917	723.35
„ТИВА-I,, ЕООД	37.937	2 124.47
ЦВЕТАН ИВАНОВ ШИРОКАНОВ	0.603	33.77
ЧЗК „ШИПА „	18.872	1 056.83

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Стражица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.01.2023 г. от директора на ОД "Земеделие" ВЕЛИКО ТЪРНОВО. Съгласно протокол от 25.01.2023 г. за землището на с. **Виноград, ЕКАТТЕ 11140**, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **56,00 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Виноград, ЕКАТТЕ 11140 са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвани /дка/	Имот /дка/	Кад. №
ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.728	3.201	6.20
ЕТ “ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	11.498	11.498	13.29
ЕТ “ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.314	3.800	19.9
ЧЗК „ШИПА „	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.488	13.894	40.9
ЕТ “КАМЕН ШИШКОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	1.507	99.426	98.12
ЕТ “ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	7.345	99.426	98.12
ЕТ “ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	2.861	11.283	110.12

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Виноград и на Общинска служба по земеделие – Стражица, и да се публикува на интернет страниците на Община Стражица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**