



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-25/10.03.2023 г.

гр. Велико Търново

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена със Заповед № ПО-09-12/03.08.2022 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 22/09.03.2023 г. в Общинска служба по земеделие /ОСЗ/ – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. ВИНОГРАД, с ЕКАТТЕ 11140**, община **Стражица**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОСТРЕНД" ЕООД, ЕИК 204287261 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 11, с обща площ 50.384 дка.(с правно основание: 45.980 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.404 дка).
2. "АГРОТРЕЙД-86" ЕООД", ЕИК 200655520 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, 20, с обща площ 343.394 дка.(с правно основание: 340.395 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.999 дка).
3. "ДЕНИ ТРЕЙД 91" ЕООД, ЕИК 206762810 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, с обща площ 31.498 дка.(с правно основание: 31.498 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. "НИВА АГРО" ЕООД, ЕИК 204676832 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 96, с обща площ 63.090 дка.(с правно основание: 63.090 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. "НИСИКОЛЕТ" ЕООД, ЕИК 203913538 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, 32, 45, 73, 74, 75, 79, с обща площ 317.909 дка.(с правно основание: 317.909 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. „АГРО-СД“ ЕООД, ЕИК 203140874 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, 90, с обща площ 64.060 дка.(с правно основание: 64.060 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. „АГРОКОМ“ ЕООД, ЕИК 104593232 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 88, с обща площ 1.564 дка.(с правно основание: 1.564 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. АСЕН ВИОЛЕТОВ МАРИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 26, 58, 59, 63, 68, 76, 94, с обща площ 162.309 дка.(с правно основание: 162.309 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“, ЕИК 827232582 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 50, 53, с обща площ 842.664 дка.(с правно основание: 830.934 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 11.730 дка).
10. ЕТ "ХАДЖИЯТА - ФАТМЕ АСАНОВА", ЕИК 104536085 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 97, с обща площ 66.352 дка.(с правно основание: 66.352 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“, ЕИК 827154646 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 21, 37, 42, 46, 49, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 77, 81, 86, 91, 92, 93, с обща площ 4 490.266 дка.(с правно основание: 4 450.690 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 39.576 дка).
12. ЕТ „КАМЕН ШИШКОВ“, ЕИК 117618493 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, с обща площ 585.422 дка.(с правно основание: 572.146 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 13.276 дка).
13. КРАСИМИР АНГЕЛОВ ЙОНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 89, с обща площ 1.434 дка.(с правно основание: 1.434 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. ЛЮБЕН АТАНАСОВ МАНДАЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, с обща площ 0.140 дка.(с правно основание: 0.140 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, с обща площ 134.418 дка.(с правно основание: 129.538 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.880 дка).
16. МЕТОДИ КИРИЛОВ МЕТОДИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 84, с обща площ 55.797 дка.(с правно основание: 55.797 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. НИКОЛА ВАСИЛЕВ БОРИСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, с обща площ 94.456 дка.(с правно основание: 94.456 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ПЕТЪР НИКОЛАЕВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 69, 70, с обща площ 93.991 дка.(с правно основание: 93.991 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 95, с обща площ 6.325 дка.(с правно основание: 6.325 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 18, 38, 40, 78, 85, с обща площ 923.023 дка.(с правно основание: 902.421 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20.602 дка).

21. „ТИВА“ ООД, ЕИК 104117151 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 83, с обща площ 3.871 дка.(с правно основание: 3.871 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

22. „ТИВА-Г“ ЕООД, ЕИК 104594505 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 41, 43, 47, 44, с обща площ 1 719.206 дка.(с правно основание: 1 700.131 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 19.075 дка).

23. ЦВЕТАН ИВАНОВ ШИРОКАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 16, 35, 39, 48, 62, 80, 82, 87, с обща площ 201.436 дка.(с правно основание: 201.436 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

24. ЧЗК „ШИПА“, ЕИК 104098992 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, 22, 24, 25, 28, 29, 30, 31, с обща площ 1 811.356 дка.(с правно основание: 1 805.368 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.988 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Ползвател	№ на имот по Кадастрална карта	Площ на имота /дка/	Ползвана площ по чл. 37в, ал.3, т.2 /дка/	Дължимо рентно плащане /лв./
"АГРОСТРЕНД" ЕООД	11140.26.3	5.400	4.404	211.39
"АГРОТРЕЙД-86" ЕООД"	11140.29.1	2.999	2.999	143.95
"ТИВА-Г" ЕООД	11140.72.30	4.663	0.317	15.22
"ТИВА-Г" ЕООД	11140.79.7	3.010	0.034	1.63
"ТИВА-Г" ЕООД	11140.80.18	6.517	6.328	303.74
"ТИВА-Г" ЕООД	11140.82.26	12.396	12.396	595.01
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.102.4	5.704	5.703	273.74
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.103.1	13.816	1.628	78.14
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.104.8	4.000	2.020	96.96
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.107.14	3.504	2.546	122.21
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.108.10	6.798	1.547	74.26
ЕТ "ДЕКАДАНС- ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.112.3	1.201	0.718	34.46

ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.19.10	3.703	0.173	8.30
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.19.11	2.997	0.641	30.77
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.19.13	2.999	0.143	6.86
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.19.5	5.713	0.652	31.30
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.25.13	0.998	0.970	46.56
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.79.7	3.010	0.807	38.74
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.89.1	12.394	0.050	2.40
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.91.19	3.911	1.958	93.98
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.94.9	4.600	4.500	216.00
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.96.8	6.494	6.494	311.71
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.98.12	99.426	1.507	72.34
ЕТ "ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ"	11140.98.12	99.426	7.519	360.91
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	11140.10.2	3.802	3.503	168.14
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	11140.11.16	6.603	6.603	316.94
ЕТ "КАМЕН ШИШКОВ"	11140.11.26	4.000	3.170	152.16
ЕТ "КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА"	11140.2.27	9.396	5.636	270.53
ЕТ "КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА"	11140.2.33	3.201	1.474	70.75
ЕТ "КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА"	11140.6.17	4.107	0.670	32.16

ЕТ "КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА"	11140.6.8	3.802	3.421	164.21
ЕТ "КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА"	11140.88.3	6.001	0.529	25.39
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	11140.72.30	4.663	3.779	181.39
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	11140.72.5	2.000	1.101	52.85
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.76.1	5.002	5.001	240.05
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.76.31	8.706	7.654	367.39
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.76.41	3.500	0.031	1.49
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.77.26	1.997	1.997	95.86
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.77.27	2.001	2.001	96.05
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.77.28	2.002	2.002	96.10
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	11140.77.39	1.999	1.916	91.97
ЧЗК "ШИПА"	11140.38.5	3.701	3.405	163.44
ЧЗК "ШИПА"	11140.39.26	3.525	1.269	60.91
ЧЗК "ШИПА"	11140.42.9	2.501	1.314	63.07
			<b>122.530</b>	<b>5881.43</b>

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **48.00 лв./дка** за землището на **с. ВИНОГРАД, с ЕКАТТЕ 11140**, община Стражица е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 21.02.2022 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-2/13.01.2022 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново

**III. Ползвателите на имотите по т. II следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:**

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ /дка/	Сума за внасяне /лв./
"АГРОСТРЕНД" ЕООД	4.404	211.39

"АГРОТРЕЙД-86" ЕООД	2.999	143.95
ЕТ „КАМИ-ЙОРДАНКА ШИШКОВА“	11.730	563.04
ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	39.576	1 899.65
ЕТ „КАМЕН ШИШКОВ“	13.276	637.25
МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ	4.880	234.24
СТАНИСЛАВ ИВАНОВ СТЕФАНОВ	20.602	988.90
„ТИВА-Г“ ЕООД	19.075	915.60
ЧЗК „ШИПА“	5.988	287.42

Банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

**ОББ – Велико Търново**

**IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UBBSBGSF**

**Основание:** наем за землище с. Виноград по заповед № /изписва се номера на заповедта /

**IV. Имоти от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ и Общинския поземлен фонд /ОПФ/, попадащи в масивите за ползване, находящи се в землището на с. Виноград, ЕКАТТЕ 11140, са както следва:**

Ползвател	Собственик	Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор	ПИ площ /дка/	Ползвана площ по чл. 37в, ал.10 ЗСПЗЗ/дка/
ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	11140.13.29	11.498	11.498
ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	11140.19.9	3.800	0.314
ЧЗК „ШИПА“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	11140.40.9	13.894	0.488

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство *Виноград* и на Общинска служба по земеделие – Стражица да се публикува на интернет страницата на Община Стражица и на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 / два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ.....Л.....**

**ДИРЕКТОР ОД „Земеделие“ - Велико Търново**