



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-503

Гр. Велико Търново/20.10.2020 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-27/04.08.2020 г. и заявление рег. № ПО-09-366/09.10.2020 г. в ОД „Земеделие” гр. Велико Търново

ОДОБРЯВАМ :

I. Споразумението по чл.37в, ал.2 от ЗСПЗЗ с вх. №14/20.09.2020 г. в Общинска служба по земеделие – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2020/2021 г. за землището на **с. Балканци, ЕКАТТЕ 02470, община Стражица**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. „БАЛКАН ЕКО 74“ ЕООД, ЕИК 204000786 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 63-2, с обща площ 1.067 дка.
2. ДЕНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11-2, 20-2, с обща площ 39.493 дка.
3. ДОНЧО ХРИСТОВ ЛАЗАРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16-2, с обща площ 1.103 дка.
4. „ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД, ЕИК 104593385 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36-2, 53-1, 55-2, 56-2, 63-1, 56-3, с обща площ 408.275 дка.
5. ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“, ЕИК 104602681 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 47, 57-1, 62-4, с обща площ 117.048 дка.
6. ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11-1, 12, 13, 71, 64-1, 49, 50, 56-1, 62-1, 55-1, 62-2, 62-3, 57-2, 64-2, 70-2, 53-3, с обща площ 943.923 дка.
7. ЙОРДАНКА НИКОЛОВА БАЙЧЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16-1, с обща площ 1.853 дка.
8. „ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД, ЕИК 200300576 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19-1, 19-2, 17-1, 17-2, 18, 21, 20-1, 22-1, 22-2, 22-3, 22-4, 23, 25, 24, 72, 28, 26, 32-1, 29, 30-1, 30-2, 31, 32-2, 33, 34, 35, 37-1, 36-1, 37-2, 37-3, 39, 48-1, 48-2, 52, 53-2, 59, 70-1, 36-3, 36-4, 36-5, с обща площ 3267,387 дка.

II. Имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Ползвател	Ползвани /дка/	Площ имот /дка/	№ по КККР	Дължима рента
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.604	4.326	02470.17.4	111.72
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.296	6.217	02470.22.5	9.18
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.492	9.797	02470.22.18	15.25
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.840	9.797	02470.22.18	26.04
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.419	8.897	02470.22.19	105.99
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	4.511	8.897	02470.22.19	139.84
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.130	10.419	02470.23.37	4.03
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.844	9.640	02470.23.42	26.16
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.191	6.990	02470.24.6	36.92
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.359	2.101	02470.24.37	11.13
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.664	11.597	02470.25.15	20.58
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.973	4.608	02470.25.40	30.16
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.635	4.608	02470.25.40	112.69
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	7.271	7.313	02470.26.2	225.40
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.066	5.962	02470.26.17	95.05
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	5.374	5.374	02470.29.5	166.59
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.734	5.086	02470.29.47	22.75
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.186	3.000	02470.32.1	67.77
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.901	3.901	02470.34.11	120.93
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.535	4.797	02470.35.2	78.59
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.839	6.518	02470.36.8	26.01
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.350	4.664	02470.36.12	41.85
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.025	6.575	02470.37.2	31.78
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	1.806	5.635	02470.47.31	55.99
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	9.298	9.703	02470.47.38	288.24
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	10.504	12.657	02470.48.3	325.62
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	1.806	3.083	02470.49.20	55.99
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	4.625	4.778	02470.53.24	143.38
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.153	4.778	02470.53.24	4.74
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	1.388	1.406	02470.53.25	43.03
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	1.763	2.824	02470.53.27	54.65
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	0.497	0.497	02470.54.22	15.41
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	0.688	4.855	02470.54.31	21.33
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	1.594	3.511	02470.56.23	49.41

ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	2.449	10.432	02470.57.1	75.92
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	2.492	3.265	02470.57.3	77.25
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	0.860	0.996	02470.62.4	26.66
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	0.040	4.974	02470.62.6	1.24
ДЕНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ	0.615	5.048	02470.70.7	19.07
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.438	2.286	02470.70.11	13.58
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.456	0.456	02470.72.1	14.14
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.387	0.387	02470.72.39	12.00
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.641	0.641	02470.72.45	19.87
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.657	0.674	02470.72.46	20.37
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.712	0.712	02470.72.57	22.07
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.698	0.698	02470.72.72	21.64
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.072	0.303	02470.72.89	2.23
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.051	0.278	02470.72.95	1.58
Общо за землището	93.929			2911.82

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на 31 лева/дка за землището на с. Балканци, община Стражица е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 13.02.2020 г. на комисията, назначена с моя заповед № РД-14-9/20.01.2020 г.

III. Ползвателите на имотите по т.II да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2	Площ дка	Лева за внасяне
ДЕНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ	0.615	19.07
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	9.370	290.47
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	13.553	420.14
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	6.383	197.87
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	64.008	1984.25
	93.929	2911.82

Определените суми следва да се внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

ОББ – Велико Търново IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF Основание: наем землище с. Балканци по заповед № /изписва се номерът на заповедта/.

IV. Имотите от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвани дка	Имот дка	№ по КККР
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.712	2.016	02470.14.8
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	7.837	9.362	02470.16.14
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.644	6.324	02470.21.12
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.558	5.395	02470.22.8
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.982	10.314	02470.22.29
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.879	5.193	02470.24.10
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	6.880	12.164	02470.24.46
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	КМЕТСТВО БАЛКАНЦИ ФОНД ТПС	0.717	12.999	02470.25.13
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.655	12.680	02470.25.16
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.031	0.351	02470.26.12
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	2.183	16.419	02470.26.30
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	7.964	9.478	02470.30.21
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.806	8.639	02470.30.31
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	5.161	6.772	02470.31.8
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.662	7.039	02470.33.17
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	5.654	7.801	02470.34.7
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	2.843	9.362	02470.40.20
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.785	9.025	02470.47.17
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД, ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.519	11.061	02470.47.28
ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.692	6.227	02470.47.29
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.734	5.346	02470.53.7
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	6.768	8.429	02470.53.9
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.114	1.301	02470.53.56
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.775	0.999	02470.54.8
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	3.776	19.970	02470.56.1
„ЕВРО-КЪМПАНИ“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	3.995	19.970	02470.56.1
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.271	14.558	02470.60.25
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.104	8.133	02470.62.17

ЕТ „НИКИ-2003-НИКОЛАЙ ПАВЛОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	7.079	8.133	02470.62.17
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.081	7.260	02470.64.7
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.651	0.651	02470.72.9
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.196	0.196	02470.72.12
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	3.483	4.980	02470.72.17
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.829	1.157	02470.72.25
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.129	0.267	02470.72.27
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.492	0.492	02470.72.64
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.595	0.595	02470.72.69
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.373	0.373	02470.72.79
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.332	0.335	02470.72.92
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ_19 ОТ ЗСПЗЗ	0.186	1.513	02470.72.108
Общо за землището		101.127		

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Балканци и в сградата на Общинска служба по земеделие – Стражица, да се публикува на интернет страницата на Община Стражица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО