



ЗАПОВЕД

№ ПО – 09 – 459/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-11 от 03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 8 от 31.8.2022 г. в Общинска служба по земеделие – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. ГОРНА СТУДЕНА**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. АНДРЕЙ АТАНАСОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 95, 99, 120, с обща площ 20.913 дка.(с правно основание: 20.913 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. „ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 122, с обща площ 0.256 дка.(с правно основание: 0.256 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. „ВИКТОРИЯ 1000“ ЕООД, ЕИК 205193377 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 21, 23, 45, 48, 84, 86, 124, с обща площ 824.856 дка.(с правно основание: 824.271 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.585 дка).
4. „ГЕОЕН АГРО“ ЕООД, ЕИК 204444823 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 5, 25, 32, 36, 46, 47, 53, 56, 64, 66, 71, 73, 78, 90, 104, 107, с обща площ 2 715.767 дка.(с правно основание: 2 710.236 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.531 дка).
5. ДИМИТЪР БЛАЖЕВ СЕМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 26, 34, 89, 93, с обща площ 171.956 дка.(с правно основание: 171.956 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. ДИМИТЪР СЛАВЕВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 100, с обща площ 38.870 дка.(с правно основание: 38.870 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. „ЕРАТО АГРО“ ООД, ЕИК 201708068 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, 74, 115, 118, 119, с обща площ 1 290.578 дка.(с правно основание: 1 288.890 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.688 дка).
8. ЕТ „АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ“, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 133, с обща площ 0.410 дка.(с правно основание: 0.410 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. ЕТ „БОЖИДАР АЛТЪНОВ“, ЕИК 201066578 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 88, с обща площ 273.113 дка.(с правно основание: 273.113 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ЕТ „ЕРАТО - СВЕТЛА НИКОЛОВА“, ЕИК 104503345 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, 44, 52, 116, 117, с обща площ 1 335.109 дка.(с правно основание: 1 333.341 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.768 дка).

11. ЕТ „МИЛЧО КИРОВ“, ЕИК 104602852 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, 96, 98, с обща площ 13.664 дка.(с правно основание: 13.664 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ИСКЪР ПЕТРОВ ИСКЪРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 54, 103, с обща площ 468.595 дка.(с правно основание: 468.595 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. „КОМИТА АГРО“ ЕООД, ЕИК 203157667 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 79, 83, 111, с обща площ 1 460.294 дка.(с правно основание: 1 460.294 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. „ЛАТО“ ООД, ЕИК 117619588 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 6, 15, 18, 37, 62, 77, с обща площ 1 393.099 дка.(с правно основание: 1 391.125 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.974 дка).
15. ЛЮБЕН ТОДОРОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, 20, 24, 65, 70, 81, 97, 108, 126, с обща площ 456.037 дка.(с правно основание: 455.705 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.332 дка).
16. „ОНИКС ТМ“ ЕООД, ЕИК 204706994 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 129, с обща площ 0.510 дка.(с правно основание: 0.510 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ППОК „ЗЕМЯ - 93“, ЕИК 814163392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, с обща площ 133.483 дка.(с правно основание: 133.483 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“, ЕИК 814160866 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 9, 10, 13, 14, 19, 27, 28, 30, 33, 35, 38, 40, 50, 60, 61, 63, 67, 68, 69, 72, 75, 80, 101, 102, 105, 109, 125, с обща площ 9 968.387 дка.(с правно основание: 9 892.734 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 75.653 дка).
19. „РУМЕНИК“ ООД, ЕИК 206070705 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 12, 17, 39, 57, 58, 76, 82, 85, 113, с обща площ 1 162.700 дка.(с правно основание: 1 159.329 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.371 дка).
20. СД "МАРИНО КОЛЕВИ И СИЕ", ЕИК 104054078 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 51, 87, с обща площ 177.694 дка.(с правно основание: 177.694 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 41, 55, 123, с обща площ 1 713.385 дка.(с правно основание: 1 710.929 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.456 дка).
22. СТЕФАН НИКОЛАЕВ КОЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 94, 110, 127, 128, с обща площ 157.770 дка.(с правно основание: 157.770 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. ТЕОДОР МАРИНОВ КОЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 22, 112, 114, с обща площ 137.386 дка.(с правно основание: 137.386 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
24. ТОДОР ГРИГОРОВ ПАЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 49, 92, 106, 121, с обща площ 165.467 дка.(с правно основание: 165.467 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
25. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 132, с обща площ 0.447 дка.(с правно основание: 0.447 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ имот /дка/	Кадастрален №	Дължима рента /лева/
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	2.456	8.800	2.12	122.80
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.396	0.989	5.1	19.80
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	3.002	3.002	7.17	150.10
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	3.668	3.668	11.17	183.40
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	4.426	4.449	17.33	221.30
„РУМЕНИК“ ООД	3.371	17.673	37.3	168.55
ЕТ „ЕРАТО - СВЕТЛА НИКОЛОВА“	0.165	4.314	73.8	8.25
ЕТ „ЕРАТО - СВЕТЛА НИКОЛОВА“	1.330	20.920	88.15	66.50
„ЕРАТО АГРО“ ООД	0.716	17.635	99.12	35.80
„ВИКТОРИЯ 1000“ ЕООД	0.585	17.635	99.12	29.25
„ЛАТО“ ООД	1.906	3.999	129.1	95.30
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.489	3.999	129.1	74.45
„ЛАТО“ ООД	0.036	3.697	155.21	1.80
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.023	3.697	155.21	51.15
„ЛАТО“ ООД	0.032	5.895	155.22	1.60
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	3.426	5.895	155.22	171.30
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.397	15.278	157.8	69.85
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	12.936	15.278	157.8	646.80
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.107	10.113	157.14	5.35
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.453	10.113	157.14	22.65
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	4.026	10.113	157.14	201.30
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.366	17.418	158.7	18.30
ЛЮБЕН ТОДОРОВ ПЕТРОВ	0.332	17.418	158.7	16.60
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	9.120	9.120	164.15	456.00
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	4.529	13.996	170.7	226.45
„ЕРАТО АГРО“ ООД	0.972	14.937	208.32	48.60
ЕТ „ЕРАТО - СВЕТЛА НИКОЛОВА“	0.273	14.937	208.32	13.65
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.952	0.954	210.28	47.60
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.954	0.956	210.29	47.70
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.950	0.952	210.30	47.50
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.951	0.957	210.44	47.55
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.924	0.924	211.41	46.20
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.924	0.924	211.45	46.20

„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.462	0.924	211.46	23.10
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.894	0.927	211.77	44.70
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.927	0.927	211.91	46.35
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	0.927	0.927	211.92	46.35
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.042	0.997	213.1	2.10
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.977	0.997	213.4	48.85
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.975	0.994	213.5	48.75
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.976	0.994	213.6	48.80
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.978	0.992	213.10	48.90
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.984	0.997	213.11	49.20
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.986	0.994	213.16	49.30
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.985	0.992	213.17	49.25
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.993	0.994	213.41	49.65
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.992	0.994	213.42	49.60
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.991	0.991	213.58	49.55
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.990	0.990	213.60	49.50
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.557	0.990	213.78	27.85
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.880	0.990	213.79	44.00
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.157	0.990	213.85	7.85
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.000	1.001	214.3	50.00
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.000	1.002	214.10	50.00
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.996	1.500	214.27	49.80
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.000	1.000	214.37	50.00
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.499	1.499	214.50	74.95
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.499	1.499	214.53	74.95
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	1.499	1.499	214.56	74.95
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	0.999	1.001	214.69	49.95
Общо за землището	93.358			4 667.90

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.2.2022 г. за землището на с. ГОРНА СТУДЕНА, ЕКАТТЕ 16393 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 50.00 лв./дка.

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:

Ползвател	Площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
„ВИКТОРИЯ 1000“ ЕООД	0.585	29.25
„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД	5.531	276.55
„ЕРАТО АГРО“ ООД	1.688	84.40
ЕТ „ЕРАТО - СВЕТЛА НИКОЛОВА“	1.768	88.40
„ЛАТО“ ООД	1.974	98.70
ЛЮБЕН ТОДОРОВ ПЕТРОВ	0.332	16.60
ППОК „НАПРЕДЪК - СТУДЕНА“	75.653	3 782.65
„РУМЕНИК“ ООД	3.371	168.55
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	2.456	122.80
	93.358	4 667.90

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Горна Студена и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /подпис/
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**