



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-366/10.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-17/04.08.2023 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 15/ 11.09.2023 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. **КАРАИСЕН, с ЕКАТТЕ 36289**, община **Павликени**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. ГЕОЕН АГРО ЕООД, ЕИК 204444823 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 19, 29, 31, 43, 44, 52, 66, 74, 76, 99, 105, 116, 131, 137, 144, 149, 164, 177, 219, 221, 236, 246, 253, 258, 263, 265, 270, 278, 279, 284, 296, 300, 302, 322, 331, 340, 348, 349, 353, 369, 394, 395, 402, 404, 426, 434, 435, 467, 483, с обща площ 3 842.754 дка.(с правно основание: 3 835.116 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.638 дка).

2. АНАТОЛИ ГЕОРГИЕВ ЦВЯТКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 49, 180, 266, 283, 338, 341, 367, 377, 393, 420, 421, с обща площ 266.919 дка.(с правно основание: 266.919 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

3. АНДРЕЙ АТАНАСОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 112, 115, 139, 140, 145, 409, 495, с обща площ 210.624 дка.(с правно основание: 210.624 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. АСЯ ЛЮБЧЕВА КИРИЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 73, 133, 148, 398, 405, с обща площ 76.947 дка.(с правно основание: 76.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. АТАНАС БОРИСОВ АТАНАСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 26, 62, 486, 489, с обща площ 27.086 дка.(с правно основание: 27.086 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

6. АТАНАС ГАНЧЕВ ХРИСТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, 22, 65, 67, 90, 119, 132, 158, 169, 186, 198, 243, 282, 313, 333, 344, 347, 425, 458, 472, 493, с обща площ 894.272 дка.(с правно основание: 894.272 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. БИЛЯНА БОЖИДАРОВА АЛТЪНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 216, 239, 250, 311, 464, 503, с обща площ 147.345 дка.(с правно основание: 147.345 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

8. БИСЕРКА ИВАНОВА ДАНЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 345, 359, 403, с обща площ 28.301 дка.(с правно основание: 28.301 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. БРАТЯ ВАСИЛЕВИ ООД, ЕИК 104592785 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, 77, 117, 222, 226, 268, 275, 334, 351, 384, 482, с обща площ 410.809 дка.(с правно основание: 409.810 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.999 дка).

10. ВАЛЕНТИН ФЕРДИНАНДОВ ГОРАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 53, с обща площ 25.716 дка.(с правно основание: 25.716 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. ВЕНЦИСЛАВ КОЛЕВ КОЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 383, с обща площ 39.904 дка.(с правно основание: 39.904 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. ВЯРА ДИМИТРОВА ВОЕНКИНА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 79, 80, 281, 346, 418, 419, 429, 459, с обща площ 379.040 дка.(с правно основание: 379.040 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

13. Георги Милчев Киров, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 171, 223, 326, 327, 378, с обща площ 135.009 дка.(с правно основание: 135.009 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. ДИМИТЪР БЛАЖЕВ СЕМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 173, 406, 414, 441, 450, 471, с обща площ 34.655 дка.(с правно основание: 34.655 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

15. ДИМИТЪР ВЛАДИМИРОВ ДАНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 109, 193, 324, 336, 337, 366, 379, 460, 490, с обща площ 156.358 дка.(с правно основание: 156.358 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. ДИМИТЪР ИВАНОВ АРМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, 225, 364, 473, с обща площ 123.155 дка.(с правно основание: 123.155 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

17. ДИМИТЪР ИВАНОВ ВАСИЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 317, 360, с обща площ 36.102 дка.(с правно основание: 36.102 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ, ЕИК 201066578 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 42, 54, 100, 106, 110, 120, 122, 178, 182, 183, 189, 204, 228, 234, 237, 261, 288, 294, 307, 308, 310, 316, 318, 323, 325, 335, 373, 385, 397, 411, 417, 422, 427, 432, 433, 440, 445, 448, 454, 476, 477, 478, 479, 484, 485, 498, с обща площ 2 879.132 дка.(с правно основание: 2 877.187 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.945 дка).

19. ЕТ МИЛЧО КИРОВ, ЕИК 104602852 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, 18, 36, 46, 48, 57, 61, 64, 68, 75, 91, 95, 103, 118, 125, 126, 134, 141, 166, 176, 191, 197, 202, 215, 231, 240, 249, 255, 260, 273, 276, 286, 309, 312, 315, 368, 386,

392, 442, 446, 447, с обща площ 2 102.300 дка.(с правно основание: 2 102.300 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

20. ЗКПУ ДОВЕРИЕ - СЛОМЕР, ЕИК 814154233 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 501, с обща площ 6.768 дка.(с правно основание: 6.768 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

21. ЗЛАТКО АСЕНОВ ЗЛАТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 297, 428, 437, с обща площ 43.814 дка.(с правно основание: 43.814 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

22. ИВЕЛИН ЮРИЕВ ЧАКЪРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 41, 70, 469, 480, 499, с обща площ 164.113 дка.(с правно основание: 164.113 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

23. МАРИЙКА МАРИНОВА СЕМОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, 199, 238, 443, 468, 492, 496, 497, с обща площ 99.583 дка.(с правно основание: 99.583 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

24. МАРИЯН ИВАНОВ АГАТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 343, 400, 502, с обща площ 71.235 дка.(с правно основание: 71.235 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

25. НИК ЕООД, ЕИК 104622310 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 25, 60, 69, 82, 86, 102, 104, 123, 142, 147, 153, 156, 157, 159, 162, 163, 165, 185, 200, 203, 208, 218, 232, 242, 259, 269, 277, 289, 290, 339, 355, 361, 372, 375, 382, 396, 399, 430, 449, 453, 491, 494, с обща площ 2 314.377 дка.(с правно основание: 2 300.269 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 14.108 дка).

26. НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ГЕОРГЬОВСКИ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 101, 129, 184, 194, 362, 455, с обща площ 202.701 дка.(с правно основание: 202.701 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

27. ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92, ЕИК 814161159 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 4, 7, 8, 9, 11, 12, 23, 24, 27, 28, 30, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 47, 51, 58, 63, 71, 78, 81, 85, 87, 89, 96, 108, 113, 114, 121, 130, 135, 136, 138, 146, 151, 154, 160, 161, 167, 168, 187, 195, 196, 201, 205, 206, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 217, 220, 229, 233, 235, 241, 245, 247, 248, 251, 256, 257, 264, 271, 280, 285, 287, 291, 292, 295, 298, 299, 301, 305, 320, 321, 330, 342, 350, 357, 365, 370, 371, 380, 387, 388, 390, 391, 407, 410, 412, 413, 461, 462, 474, 475, 487, 488, с обща площ 15 443.704 дка.(с правно основание: 15 418.746 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 24.958 дка).

28. ПЕТЬО ВАЛЕНТИНОВ ПАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 172, 332, 444, 452, 456, с обща площ 85.210 дка.(с правно основание: 85.210 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

29. ПЛАМЕН ВЪРБАНОВ ПАРИШКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 192, 463, с обща площ 34.817 дка.(с правно основание: 34.817 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

30. РАДОСЛАВ АТАНАСОВ КАРАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 84, 93, 152, 181, 352, 354, с обща площ 121.693 дка.(с правно основание: 121.213 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.480 дка).

31. РУМЕН АТАНАСОВ ПАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 111, 124, 127, 174, 224, 267, 272, 314, 329, 358, 389, 424, 436, с обща площ 284.489 дка.(с правно основание: 284.489 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

32. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 481, с обща площ 2.500 дка.(с правно основание: 2.500 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

33. СТАНИСЛАВ ЛЮБОМИРОВ СТАНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 500, с обща площ 3.779 дка.(с правно основание: 3.779 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

34. СТЕФАН АНАСТАСОВ КАВАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 94, 188, 303, 376, 438, 470, с обща площ 270.828 дка.(с правно основание: 270.828 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

35. ТОДОР ГРИГОРОВ ПАЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 16, 32, 45, 56, 72, 83, 88, 92, 97, 107, 128, 143, 150, 155, 170, 175, 179, 190, 207, 227, 230, 244, 252, 262, 274, 293, 304, 306, 319, 328, 363, 374, 381, 401, 408, 415, 416, 423, 431, 439, 451, 457, 466, с обща площ 2 546.021 дка.(с правно основание: 2 546.021 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

36. ТРОЯ-АВТО ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 465, с обща площ 2.567 дка.(с правно основание: 2.567 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

37. ХРИСТО МИЛКОВ РАДОЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 254, 356, с обща площ 90.591 дка.(с правно основание: 90.591 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Ползвател	№ на имот по Кадастрална карта	Площ на имота /дка/	Ползвана площ по чл. 37в, ал.3, т.2 /дка/	Дължимо рентно плащане /лв./
БРАТЯ ВАСИЛЕВИ ООД	36289.4.30	0,999	0,999	27,97
ГЕОЕН АГРО ЕООД	36289.4.142	3,218	2,819	78,93
ГЕОЕН АГРО ЕООД	36289.4.54	0,993	0,993	27,80
ГЕОЕН АГРО ЕООД	36289.4.84	3,877	3,826	107,13
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	36289.11.19	8,083	0,141	3,95
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	36289.28.75	3,834	1,804	50,51
НИК ЕООД	36289.27.17	11,990	11,990	335,72
НИК ЕООД	36289.40.16	1,241	0,648	18,14
НИК ЕООД	36289.47.105	13,508	1,350	37,80
НИК ЕООД	36289.58.19	3,229	0,120	3,36
ОПШК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.10.108	3,000	3,000	84,00

ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.10.144	3,116	3,026	84,73
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.10.85	4,864	0,454	12,71
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.11.19	8,083	0,609	17,05
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.14.19	4,670	4,403	123,28
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.2.53	20,500	1,470	41,16
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.28.75	3,834	2,028	56,78
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.36.45	1,502	1,420	39,76
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.4.37	5,001	4,851	135,83
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.4.76	1,880	1,880	52,64
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.43.14	0,859	0,859	24,05
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.5.23	9,999	0,107	3,00
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	36289.53.6	1,039	0,851	23,83
РАДОСЛАВ АТАНАСОВ КАРАИВАНОВ	36289.4.138	0,480	0,480	13,44
			50,128	1403,57

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **28.00 лв./дка** за землището на **с. КАРАИСЕН, с ЕКАТТЕ 36289**, община Павликени е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 25.01.2023 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-2/10.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

III. Ползвателите на имотите по т. II. да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внасяне
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	7.638	213.86
БРАТЯ ВАСИЛЕВИ ООД	0.999	27.97
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	1.945	54.46
НИК ЕООД	14.108	395.02
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	24.958	698.82
РАДОСЛАВ АТАНАСОВ КАРАИВАНОВ	0.480	13.44

Банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

ОББ – Велико Търново

IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF

Основание: наем за землище по заповед №.....

IV. Имоти по чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кадастрален №
ЕТ МИЛЧО КИРОВ	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ, ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.393	13.357	37.20

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Караисен и на Общинска служба по земеделие – Павликени, да се публикува на интернет страницата на Община Павликени и на ОД „Земеделие” – Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 / два/ еднообразни екземпляра.

ЯВОР КЛИНЧЕВ.....П.....
ДИРЕКТОР ОДЗ Велико Търново