



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция “Земеделие” - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-542/30.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 12 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-17/04.08.2023 г. и искане с вх. № ПО-09-540/30.10.2023 г. в Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 18/ 25.10.2023 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. **ВЪРБОВКА**, с **ЕКАТТЕ 12783**, община **Павликени**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 136, с обща площ 1.522 дка.(с правно основание: 1.522 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. ПЕНКОВИ 2017 ООД, ЕИК 204779572 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 13, 26, 35, 72, 74, 80, 131, 149 с обща площ 422.405 дка.(с правно основание: 422.405 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. РЕСЕН ЕООД, ЕИК 103849390 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 148, с обща площ 1.420 дка.(с правно основание: 1.420 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. ЕТ АТ АТАНАС ХРИСТОВ, ЕИК 020953270 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 142, с обща площ 37.559 дка.(с правно основание: 37.559 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 11, 12, 32, 33, 38, 48, 49, 50, 64, 66, 70, 75, 128, 129, с обща площ 5 899.534 дка.(с правно основание: 5 861.768 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 37.766 дка).
6. ВИВА-5 Н ЕООД, ЕИК 104613489 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 132, 138, 145, с обща площ 167.350 дка.(с правно основание: 163.314 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.036 дка).
7. ВЛАДИ АГРО ЕООД, ЕИК 205068402 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 39, 47, 53, 59, 67, 82, 83, 90, 91, 93, 95, 99, 100, 108, 112, 116, 117, 130,

с обща площ 2 259.794 дка.(с правно основание: 2 204.567 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 55.227 дка).

8. Д. БОРАДЖИЕВ ЕООД, ЕИК 104677043 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 46, 51, 52, 54, 55, 56, 58, 60, 63, 65, 114, 115, с обща площ 1 878.895 дка.(с правно основание: 1 869.223 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.672 дка).

9. ДОНКА ГЕНЧЕВА СТЕФАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, 87, с обща площ 37.911 дка.(с правно основание: 37.911 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. ЕТ БОЯНОВ И БОЯНОВ, ЕИК 104085038 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 141, с обща площ 125.840 дка.(с правно основание: 125.840 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ, ЕИК 104120654 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 7, 10, 17, 18, 31, 57, с обща площ 1 201.765 дка.(с правно основание: 1 201.209 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.556 дка).

12. МАРИЯ АГРО ЕООД, ЕИК 205068364 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 25, 37, 92, 97, 98, 104, 105, 106, 109, 139, с обща площ 1 441.407 дка.(с правно основание: 1 437.072 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.335 дка).

13. МАРИЯНКА ПЕТРОВА ФИЛЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 76, 78, 86, с обща площ 108.866 дка.(с правно основание: 108.866 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. Никола Здравков Борисов, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 30, 68, с обща площ 228.354 дка.(с правно основание: 225.084 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.270 дка).

15. ОК Начало, ЕИК 814161384 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 20, 27, 34, 44, 61, 62, 94, 101, 102, 103, 110, 125, 126, 127, 133, 134, с обща площ 2 022.864 дка.(с правно основание: 2 005.635 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 17.229 дка).

16. ОКС КОСМАТИЦА, ЕИК 814186074 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 5, 19, 22, 23, 29, 36, 41, 42, 43, 45, 73, 84, 88, 96, 107, 111, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 143, 144, с обща площ 3 161.209 дка.(с правно основание: 3 089.133 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 72.076 дка).

17. ПЕТЪР НЕДЕЛЧЕВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 77, 140, с обща площ 188.940 дка.(с правно основание: 186.674 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.266 дка).

18. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 28, 69, 71, 81, 85, 89, 113, с обща площ 4 746.349 дка.(с правно основание: 4 730.721 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 15.628 дка).

19. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 137, с обща площ 2.473 дка.(с правно основание: 2.473 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

20. Стефка Николова Георгиева, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, с обща площ 42.958 дка.(с правно основание: 42.958 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

21. ТОДОР ИВАНОВ ПЕНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 40, 79, 146, 147, 150 с обща площ 166.827 дка.(с правно основание: 166.827 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

22. ТРОЯ-АВТО ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 135, с обща площ 1.451 дка.(с правно основание: 1.451 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

23. ЧОПК БРАЗДИ, ЕИК 814242726 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 120.259 дка.(с правно основание: 120.259 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Ползвател	№ на имот по Кадастрална карта	Площ на имота /дка/	Ползвана площ по чл. 37в, ал.3, т.2 /дка/	Дължимо рентно плащане /лв./
Никола Здравков Борисов	12783.122.16	3,351	3,270	189,66
ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	12783.209.2	0,706	0,556	32,25
ВИВА-5 Н ЕООД	12783.101.53	3,203	0,798	46,28
ВИВА-5 Н ЕООД	12783.101.55	4,328	3,238	187,80
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	12783.62.5	4,133	4,106	238,15
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	12783.63.5	3,073	2,566	148,83
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	12783.256.8	3,000	3,000	174,00
РАЧЕВ-2 ООД	12783.120.9	4,947	1,649	95,64
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.2	1,664	1,664	96,51
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.3	2,244	2,244	130,15
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.6	2,225	2,225	129,05
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.7	1,104	1,104	64,03
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.8	2,263	2,263	131,25
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.9	2,226	2,226	129,11
РАЧЕВ-2 ООД	12783.262.10	2,253	2,253	130,67
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.14.18	6,072	5,787	335,65
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.22.5	4,179	4,179	242,38
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.24.10	10,403	5,201	301,66
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.25.744	6,758	6,758	391,96
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.26.23	8,339	8,339	483,66
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.29.5	4,840	2,420	140,36
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.154.6	1,152	0,683	39,61
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12783.158.46	4,727	4,399	255,14
МАРИЯ АГРО ЕООД	12783.161.18	4,445	4,335	251,43
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.58.19	4,405	2,375	137,75
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.127.4	3,385	3,385	196,33

ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.239.6	3,370	3,370	195,46
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.239.7	2,810	2,810	162,98
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.1	2,541	2,540	147,32
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.3	1,583	1,583	91,81
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.7	1,145	0,883	51,21
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.8	2,082	0,088	5,10
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.15	5,638	0,102	5,92
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.24	2,137	2,137	123,95
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.241.25	0,555	0,555	32,19
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.242.13	1,260	0,924	53,59
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.242.22	1,142	0,294	17,05
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.242.24	1,144	1,144	66,35
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.242.25	1,145	1,145	66,41
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.242.29	1,840	1,840	106,72
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.6	3,001	3,001	174,06
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.8	2,501	2,501	145,06
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.9	2,502	2,502	145,12
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.11	2,001	1,093	63,39
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.16	1,000	1,000	58,00
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.17	1,000	1,000	58,00
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.243.18	1,000	1,000	58,00
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.245.1	1,251	1,251	72,56
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.245.4	1,252	1,252	72,62
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.245.6	1,501	1,501	87,06
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.245.7	1,750	1,750	101,50
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.245.18	1,238	0,304	17,63
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.246.2	3,940	3,940	228,52
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.266.1	2,330	2,330	135,14
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.266.2	1,894	1,894	109,85
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.266.3	1,850	1,850	107,30
ВЛАДИ АГРО ЕООД	12783.266.8	1,883	1,883	109,21
ПЕТЪР НЕДЕЛЧЕВ ПЕТРОВ	12783.262.12	2,668	2,266	131,43
ОК Начало	12783.271.9	4,668	4,668	270,74
ОК Начало	12783.272.20	0,980	0,980	56,84
ОК Начало	12783.274.5	3,508	3,508	203,46
ОК Начало	12783.275.2	5,271	3,173	184,03
ОК Начало	12783.276.7	4,900	4,900	284,20
ОКС КОСМАТИЦА	12783.93.756	2,789	2,788	161,70
ОКС КОСМАТИЦА	12783.101.21	3,234	1,616	93,73
ОКС КОСМАТИЦА	12783.189.12	4,390	2,927	169,77
ОКС КОСМАТИЦА	12783.212.2	1,300	1,300	75,40
ОКС КОСМАТИЦА	12783.213.2	2,191	2,191	127,08
ОКС КОСМАТИЦА	12783.213.8	3,707	0,419	24,30
ОКС КОСМАТИЦА	12783.214.3	1,319	1,319	76,50

ОКС КОСМАТИЦА	12783.214.4	1,319	1,319	76,50
ОКС КОСМАТИЦА	12783.216.1	2,944	2,122	123,08
ОКС КОСМАТИЦА	12783.217.6	1,293	1,293	74,99
ОКС КОСМАТИЦА	12783.217.14	2,155	2,154	124,93
ОКС КОСМАТИЦА	12783.217.15	2,155	2,155	124,99
ОКС КОСМАТИЦА	12783.218.4	2,616	2,616	151,73
ОКС КОСМАТИЦА	12783.218.6	2,174	2,174	126,09
ОКС КОСМАТИЦА	12783.220.2	1,724	1,724	99,99
ОКС КОСМАТИЦА	12783.226.12	2,450	2,450	142,10
ОКС КОСМАТИЦА	12783.239.13	1,129	1,129	65,48
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.7	1,145	0,262	15,20
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.8	2,082	1,994	115,65
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.9	1,163	1,163	67,45
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.11	2,097	2,097	121,63
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.12	6,229	6,229	361,28
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.14	2,416	2,416	140,13
ОКС КОСМАТИЦА	12783.241.15	5,638	5,536	321,09
ОКС КОСМАТИЦА	12783.242.13	1,260	0,336	19,49
ОКС КОСМАТИЦА	12783.242.14	1,260	1,235	71,63
ОКС КОСМАТИЦА	12783.242.15	1,050	1,050	60,90
ОКС КОСМАТИЦА	12783.242.21	1,142	1,142	66,24
ОКС КОСМАТИЦА	12783.242.22	1,142	0,848	49,18
ОКС КОСМАТИЦА	12783.243.11	2,001	0,908	52,66
ОКС КОСМАТИЦА	12783.243.12	3,001	2,976	172,61
ОКС КОСМАТИЦА	12783.243.13	2,000	2,000	116,00
ОКС КОСМАТИЦА	12783.243.14	1,440	1,440	83,52
ОКС КОСМАТИЦА	12783.244.1	3,213	3,213	186,35
ОКС КОСМАТИЦА	12783.245.14	1,642	1,642	95,24
ОКС КОСМАТИЦА	12783.245.15	1,733	1,722	99,88
ОКС КОСМАТИЦА	12783.245.16	1,237	1,237	71,75
ОКС КОСМАТИЦА	12783.245.18	1,238	0,934	54,17
			222,061	12879,50

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **58.00 лв./дка** за землището на с. **ВЪРБОВКА**, с **ЕКАТТЕ 12783**, община Павликени е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 25.01.2023 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-2/10.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

III. Ползвателите на имотите по т. II. да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внесяне
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	37.766	2 190.43
ВИВА-5 Н ЕООД	4.036	234.09
ВЛАДИ АГРО ЕООД	55.227	3 203.17
Д. БОРАДЖИЕВ ЕООД	9.672	560.98
ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	0.556	32.25
МАРИЯ АГРО ЕООД	4.335	251.43
НИКОЛАЙ БОРИСОВ ЗДРАВКОВ	3.270	189.66
ОК Начало	17.229	999.28
ОКС КОСМАТИЦА	72.076	4 180.41
ПЕТЪР НЕДЕЛЧЕВ ПЕТРОВ	2.266	131.43
РАЧЕВ-2 ООД	15.628	906.42

Банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

ОББ – Велико Търново

IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF

Основание: наем за землище по заповед №.....

IV. Имоти по чл. 37в, ал. 10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кадастрален №
ОКС КОСМАТИЦА	ДЪЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХ	0.820	0.820	91.508
ОКС КОСМАТИЦА	ДЪЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХ	4.710	4.713	95.749

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Върбовка и на Общинска служба по земеделие – Павликени, да се публикува на интернет страницата на Община Павликени и на ОД „Земеделие” – Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 / два/ еднообразни екземпляра.

ЯВОР КЛИНЧЕВ.....П.....
ДИРЕКТОР ОДЗ Велико Търново