



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-573/24.11.2021г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-37/04.08.2021 г. и Заявление с вх. № ПО-09-384/20.10.2021 г. в Од „Земеделие“ – В. Търново

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. N 14/06.10.2021 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2021/2022 г. за землището на с. **ГОРНА ЛИПНИЦА, с ЕКАТТЕ 16290**, община **Павликени**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД, ЕИК 206161185 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 187, 188, 96, 64, с обща площ 414.539 дка.(с правно основание: 414.379 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.160 дка).
2. ЕТХРИСТОВ-ХРИСТО ХРИСТОВ, ЕИК 104080856 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 69, 71, 73, 80, 194, с обща площ 381.820 дка.(с правно основание: 381.820 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. АГРО ГРИЙН ТРЕЙД ЕООД, ЕИК 203294993 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 165, с обща площ 14.917 дка.(с правно основание: 14.917 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. АГРО НИКИ ЕООД, ЕИК 104698112 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, 42, 61, 79, 94, 105, 106, 114, 152, 162, 189, 198, 10, 12, 210, 17, с обща площ 2 782.587 дка.(с правно основание: 2 768.001 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 14.586 дка).
5. АГРОКОМ ЕООД, ЕИК 104593232 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 65, 66, 179, с обща площ 548.322 дка.(с правно основание: 547.618 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.704 дка).
6. АГРОКОНСУЛТ-АП ООД, ЕИК 104536815 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 144, 163, с обща площ 256.421 дка.(с правно основание: 256.421 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 67, 171, с обща площ 830.508 дка.(с правно основание: 821.914 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.594 дка).
8. АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 84, 88, 119, 146, 218, с обща площ 180.525 дка.(с правно основание: 178.804 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.721 дка).
9. ВАЛЕНТИН СЛАВКОВ ВЕЛИКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 130, с обща площ 61.489 дка.(с правно основание: 61.489 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ВЛАДИ АГРО ЕООД, ЕИК 205068402 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 186, с обща площ 1.163 дка.(с правно основание: 1.163 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ГАЛИНА РАДОСЛАВОВА ИВАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 140, 204, 206, с обща площ 281.437 дка.(с правно основание: 281.437 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ДАНИЕЛ ВЛАДИМИРОВ БОРИСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 60, 111, 181, с обща площ 132.146 дка.(с правно основание: 132.146 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 40, 75, 126, 150, 201, с обща площ 222.665 дка.(с правно основание: 221.893 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.772 дка).
14. ДАФИНКА ТРИФОНОВА АНГЕЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 81, 166, с обща площ 35.547 дка.(с правно основание: 35.547 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. ДВА АКРА ЕООД, ЕИК 201437343 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 175, с обща площ 36.779 дка.(с правно основание: 36.779 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. ЕВТИМ БОРИСОВ ЕВТИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, 93, 195, с обща площ 78.489 дка.(с правно основание: 78.489 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА", ЕИК 104001937 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 86, 89, 102, 121, 133, 147, 157, 197, 200, 225, 220, с обща площ 1 170.479 дка.(с правно основание: 1 161.795 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.684 дка).
18. ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ, ЕИК 814122965 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 148, 211, с обща площ 233.529 дка.(с правно основание: 233.529 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. ЕТ ГАЛИЯ 67 СВЕТОЗАР ВЛАДИМИРОВ, ЕИК 814120512 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 110, с обща площ 158.162 дка.(с правно основание: 158.162 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. ЕТ ДЕНИ-ВД, ЕИК 104023321 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 153, 161, 205, 14, с обща площ 427.804 дка.(с правно основание: 426.855 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.949 дка).

21. ЕТАГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 184, с обща площ 1.800 дка.(с правно основание: 1.800 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
22. ЕТДЕТЕЛИНА-КРАСИМИР ЧЕШМЕДЖИЕВ, ЕИК 104027106 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 190, с обща площ 269.978 дка.(с правно основание: 269.978 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ, ЕИК 104120654 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 74, 97, 98, 101, с обща площ 545.224 дка.(с правно основание: 545.224 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
24. ИВАН ВАСКОВ ПЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 158, 131, 30, с обща площ 264.220 дка.(с правно основание: 264.220 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
25. ИВАН МАРИНОВ ИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 63, 142, с обща площ 85.184 дка.(с правно основание: 84.851 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.333 дка).
26. КОДЕСА ЕООД, ЕИК 201432463 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, 92, 103, 136, 137, 191, 213, с обща площ 636.767 дка.(с правно основание: 623.366 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 13.401 дка).
27. КОЛОНИЯ ГРУП ЕООД, ЕИК 204590963 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 203, с обща площ 1.137 дка.(с правно основание: 1.137 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
28. КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 22, 33, 115, 117, 170, 215, 28, с обща площ 390.082 дка.(с правно основание: 389.845 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.237 дка).
29. КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 44, 49, 58, 82, с обща площ 327.420 дка.(с правно основание: 319.898 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.522 дка).
30. МАРИЙКА ДИМИТРОВА ПАЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 216, с обща площ 11.212 дка.(с правно основание: 11.212 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
31. МИЛЕНКА ХРИСТОВА НИКОЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 183, с обща площ 3.027 дка.(с правно основание: 3.027 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
32. ПЕТЪР БОЖКОВ ДЕЧЕВ ЕООД, ЕИК 200048100 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 127, 167, 168, 169, 182, с обща площ 154.958 дка.(с правно основание: 154.958 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
33. ПЕТЪР ПЛАМЕНОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 154, 192, 207, с обща площ 281.643 дка.(с правно основание: 281.643 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
34. ПЛАМЕН ЗДРАВКОВ КАЛИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 138, 143, 164, 196, с обща площ 435.527 дка.(с правно основание: 435.527 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

35. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, 120, 172, 173, 208, 84-10, с обща площ 1 181.980 дка.(с правно основание: 1 164.225 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 17.755 дка).

36. РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД, ЕИК 201472867 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 47, с обща площ 37.991 дка.(с правно основание: 37.991 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

37. ЦВЕТАН ТОДОРОВ ЦВЯТКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 128, с обща площ 30.353 дка.(с правно основание: 30.353 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

38. ЦВЕТАНКА АЛЕКСАНДРОВА АЛЕКСАНДРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 41, 100, 107, с обща площ 47.919 дка.(с правно основание: 47.919 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

39. ЧППК НАША НИВА, ЕИК 814161174 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 5, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 18, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 37, 39, 45, 46, 48, 50, 51, 53, 55, 68, 70, 72, 77, 78, 83, 85, 87, 90, 95, 99, 104, 108, 109, 112, 113, 116, 118, 122, 123, 124, 125, 129, 132, 134, 139, 141, 149, 155, 159, 160, 177, 178, 185, 193, 209, 221, 19, 20, с обща площ 12 597.654 дка.(с правно основание: 12 490.557 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 107.097 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Име на ползвател на бели петна	Имот №	Имот площ дка	Площ дка БП по чл. 37в, ал.3, т.2	Ср. АО лв./дка	Сума лв.
ЧППК НАША НИВА	4.9	1.500	1.009	47.00	47.42
ЧППК НАША НИВА	6.1	9.410	3.527	47.00	165.77
ЧППК НАША НИВА	6.5	13.100	10.983	47.00	516.20
ЧППК НАША НИВА	7.5	9.973	9.942	47.00	467.27
ЧППК НАША НИВА	14.108	1.285	1.049	47.00	49.30
ЧППК НАША НИВА	14.109	0.989	0.614	47.00	28.86
ЧППК НАША НИВА	14.121	1.490	1.253	47.00	58.89
ЧППК НАША НИВА	14.123	1.100	1.086	47.00	51.04
ЧППК НАША НИВА	14.16	2.986	2.986	47.00	140.34
ЧППК НАША НИВА	14.63	2.010	1.453	47.00	68.29
ЧППК НАША НИВА	14.64	1.708	1.462	47.00	68.71
ЧППК НАША НИВА	14.65	1.200	0.449	47.00	21.10
ЧППК НАША НИВА	14.66	1.200	1.200	47.00	56.40
ЧППК НАША НИВА	14.68	2.000	0.642	47.00	30.17
ЧППК НАША НИВА	14.68	2.000	1.142	47.00	53.67
ЧППК НАША НИВА	14.69	1.100	1.076	47.00	50.57

ЧППК НАША НИВА	14.81	1.608	1.372	47.00	64.48
ЧППК НАША НИВА	14.82	1.306	0.982	47.00	46.15
ЧППК НАША НИВА	14.83	1.000	1.000	47.00	47.00
ЧППК НАША НИВА	14.84	1.000	0.504	47.00	23.69
ЧППК НАША НИВА	14.85	1.000	0.985	47.00	46.30
ЧППК НАША НИВА	14.86	1.000	0.987	47.00	46.39
ЧППК НАША НИВА	14.87	1.200	0.600	47.00	28.20
КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ	17.38	5.282	1.762	47.00	82.81
КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ	23.43	6.699	0.237	47.00	11.14
ЧППК НАША НИВА	23.43	6.699	3.869	47.00	181.84
АГРО НИКИ ЕООД	23.85	12.001	0.474	47.00	22.28
РАЧЕВ-2 ООД	23.85	12.001	11.523	47.00	541.58
"БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД	25.19	9.245	0.160	47.00	7.52
АГРО НИКИ ЕООД	27.33	10.986	5.226	47.00	245.62
КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ	27.33	10.986	5.760	47.00	270.72
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	29.21	0.157	0.157	47.00	7.38
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	29.22	0.109	0.109	47.00	5.12
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	30.63	3.111	2.365	47.00	111.16
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	30.64	8.000	6.229	47.00	292.76
ЧППК НАША НИВА	34.83	4.518	4.518	47.00	212.35
АГРОКОМ ЕООД	35.4	0.980	0.301	47.00	14.15
ЧППК НАША НИВА	35.4	0.980	0.678	47.00	31.87
АГРОКОМ ЕООД	35.6	1.650	0.403	47.00	18.94
ЧППК НАША НИВА	35.6	1.650	1.236	47.00	58.09
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	36.26	1.252	1.222	47.00	57.43
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	36.27	0.499	0.499	47.00	23.45
АГРО НИКИ ЕООД	36.74	1.995	1.717	47.00	80.70
ЧППК НАША НИВА	41.61	6.637	6.631	47.00	311.66
АГРО НИКИ ЕООД	42.53	12.871	6.436	47.00	302.49
ИВАН МАРИНОВ ИВАНОВ	45.11	0.229	0.229	47.00	10.76
ИВАН МАРИНОВ ИВАНОВ	45.12	0.104	0.104	47.00	4.89
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	46.29	15.601	0.449	47.00	21.10
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	46.38	0.103	0.089	47.00	4.18
ЧППК НАША НИВА	48.27	24.100	3.695	47.00	173.66
ЧППК НАША НИВА	51.6	12.368	12.368	47.00	581.30
ЧППК НАША НИВА	55.12	1.976	1.764	47.00	82.91
ЧППК НАША НИВА	55.17	2.661	2.661	47.00	125.07
ЧППК НАША НИВА	55.6	3.900	3.900	47.00	183.30
ЧППК НАША НИВА	55.9	4.900	0.800	47.00	37.60
РАЧЕВ-2 ООД	60.52	6.521	6.232	47.00	292.90
АГРО НИКИ ЕООД	63.43	4.800	0.733	47.00	34.45
КОДЕСА ЕООД	65.10	13.401	13.401	47.00	629.85

ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	65.12	8.300	7.880	47.00	370.36
ЧППК НАША НИВА	65.37	4.550	4.192	47.00	197.02
ЧППК НАША НИВА	66.4	9.001	9.001	47.00	423.05
ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА	69.3	0.780	0.772	47.00	36.28
ЧППК НАША НИВА	74.15	3.430	3.430	47.00	161.21
ЕТ ДЕНИ-ВД	74.35	3.000	0.949	47.00	44.60
ЧППК НАША НИВА	74.35	3.000	2.051	47.00	96.40
			<b>182.515</b>		<b>8578.16</b>

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **47.00** лв/дка за землището на **с. ГОРНА ЛИПНИЦА, с ЕКАТТЕ 16290**, община Павликени е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 28.01.2021 г. на комисията, назначена с моя Заповед № РД-46-28/22.01.2021 г.

**III. Ползвателите на имотите по т. II. да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:**

<b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ дка</b>	<b>Лева за вносяне</b>
"БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД	0.160	7.52
АГРО НИКИ ЕООД	14.586	685.54
АГРОКОМ ЕООД	0.704	33.09
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	8.594	403.92
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	1.721	80.89
ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА	0.772	36.28
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	8.684	408.15
ЕТ ДЕНИ-ВД	0.949	44.60
ИВАН МАРИНОВ ИВАНОВ	0.333	15.65
КОДЕСА ЕООД	13.401	629.85
КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ	0.237	11.14
КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ	7.522	353.53
РАЧЕВ-2 ООД	17.755	834.48
ЧППК НАША НИВА	107.097	5 033.56

Банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

**ОББ – Велико Търново**

**IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF**

**Основание: наем за землище ..... по заповед №.....**

**IV. Имоти по чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:**

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_№
ЧППК НАША НИВА	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.130	1.727	23.39
ЧППК НАША НИВА	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	11.775	11.775	55.38
ЕТ ДЕНИ-ВД	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	7.163	10.000	74.89
ГАЛИНА РАДОСЛАВОВА ИВАНОВА	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	2.837	10.000	74.89
Общо за землището		21.905		

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Горна Липница и на Общинска служба по земеделие – Павликени, да се публикува на интернет страницата на Община Павликени и на ОД „Земеделие“ – Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 / два/ еднообразни екземпляра.

**ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА..... П.....**  
**ДИРЕКТОР ОДЗ Велико Търново**