



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-594/30.11.2021 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-37/04.08.2021 г. и Заявление с вх. № ПО-09-295/07.10.2021 г. в ОД „Земеделие“ – В. Търново

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. N 21/ 24.11.2021 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2021/2022 г. за землището на с. **ВЪРБОВКА, с ЕКАТТЕ 12783**, община **Павликени**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРАЕКСПЕРТ" ЕООД, ЕИК 206511384 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 143, с обща площ 1.507 дка.(с правно основание: 1.507 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. "ПЕНКОВИ 2017" ООД, ЕИК 204779572 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 13, 26, 35, 74, 76, 82, 139, с обща площ 391.781 дка.(с правно основание: 391.781 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 32, 37, 49, 68, 71, 72, 77, 136, 137, с обща площ 5 397.052 дка.(с правно основание: 5 359.449 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 37.603 дка).
4. ВИВА-5 Н ЕООД, ЕИК 104613489 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 30, 70, 140, 146, с обща площ 395.564 дка.(с правно основание: 384.273 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 11.291 дка).
5. ВЛАДИ АГРО ЕООД, ЕИК 205068402 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 33, 39, 51, 66, 69, 85, 86, 95, 96, 97, 98, 100, 106, 107, 115, 120, 124, 125, 138, 147, 148, 149, 153, с обща площ 2 252.906 дка.(с правно основание: 2 226.124 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 26.782 дка).
6. Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД, ЕИК 104677043 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 47, 48, 52, 53, 56, 57, 58, 60, 62, 65, 67, 122, 123, с обща площ

2 346.714 дка.(с правно основание: 2 331.938 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 14.776 дка).

7. ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ, ЕИК 104120654 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 7, 10, 17, 18, 31, 59, с обща площ 1 200.869 дка.(с правно основание: 1 200.366 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.503 дка).

8. Йордан Петев Стефанов, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, 90, с обща площ 37.912 дка.(с правно основание: 37.912 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. КОЛОНИЯ ГРУП ЕООД, ЕИК 204590963 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 154, с обща площ 1.365 дка.(с правно основание: 1.365 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. МАРИЯ АГРО, ЕИК 205068364 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 12, 24, 25, 28, 73, 92, 99, 104, 105, 111, 112, 113, 152, с обща площ 1 978.891 дка.(с правно основание: 1 963.021 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 15.870 дка).

11. МИЛЕНКА ХРИСТОВА НИКОЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 144, с обща площ 1.522 дка.(с правно основание: 1.522 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. ОК Начало, ЕИК 814161384 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 20, 27, 34, 43, 44, 54, 63, 64, 101, 108, 109, 110, 118, 131, 133, 134, 135, 141, 142, 150, 151, с обща площ 2 553.057 дка.(с правно основание: 2 526.030 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 27.027 дка).

13. ОКС КОСМАТИЦА, ЕИК 814186074 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 5, 16, 19, 22, 23, 29, 36, 41, 42, 45, 46, 87, 91, 103, 114, 119, 126, 127, 128, 129, 130, 132, с обща площ 3 063.133 дка.(с правно основание: 3 015.753 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 47.380 дка).

14. ПАВЛИНА ЙОСИФОВА ФИЛЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 78, 80, 89, с обща площ 108.694 дка.(с правно основание: 108.694 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

15. ПЕТЪР НЕДЕЛЧЕВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, с обща площ 178.149 дка.(с правно основание: 178.149 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, 61, 75, 83, 88, 93, 94, 102, 117, 121, с обща площ 4 069.829 дка.(с правно основание: 3 952.968 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 116.861 дка).

17. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 145, с обща площ 2.473 дка.(с правно основание: 2.473 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. ТОДОР ИВАНОВ ПЕНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 40, 50, 81, 84, 116, с обща площ 193.382 дка.(с правно основание: 193.382 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

19. ЧОПК БРАЗДИ, ЕИК 814242726 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 120.271 дка.(с правно основание: 120.271 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Име на ползвател на бели петна	Имот №	Имот площ дка	Площ дка БП по чл. 37в, ал.3, т.2	Ср. АО лв./дка	Сума лв.
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	14.27	6.554	2.154	48.00	103.39
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	22.5	4.179	4.179	48.00	200.59
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	24.10	10.403	5.201	48.00	249.65
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	25.29	3.916	0.207	48.00	9.94
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	26.35	6.987	0.028	48.00	1.34
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	26.35	6.987	0.663	48.00	31.82
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	27.8	3.000	2.303	48.00	110.54
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	29.1	3.388	3.388	48.00	162.62
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	29.16	8.492	8.492	48.00	407.62
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	29.5	4.839	2.419	48.00	116.11
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	154.6	1.152	0.681	48.00	32.69
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	158.38	4.264	3.489	48.00	167.47
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	158.46	4.727	4.399	48.00	211.15
ВИВА-5 Н ЕООД	101.43	3.507	0.437	48.00	20.98
ВИВА-5 Н ЕООД	101.52	3.366	0.807	48.00	38.74
ВИВА-5 Н ЕООД	101.53	3.203	0.798	48.00	38.30
ВИВА-5 Н ЕООД	101.55	4.329	3.239	48.00	155.47
ВИВА-5 Н ЕООД	122.16	3.351	3.270	48.00	156.96
ВИВА-5 Н ЕООД	122.8	3.686	2.740	48.00	131.52
ВЛАДИ АГРО ЕООД	67.6	23.625	23.042	48.00	1106.02
ВЛАДИ АГРО ЕООД	127.4	3.385	3.385	48.00	162.48
ВЛАДИ АГРО ЕООД	244.5	4.751	0.355	48.00	17.04
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	19.2	4.791	4.386	48.00	210.53
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	45.11	3.090	0.346	48.00	16.61
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	62.5	4.133	4.106	48.00	197.09
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	63.4	2.938	2.938	48.00	141.02
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	256.8	3.000	3.000	48.00	144.00
ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	209.2	0.706	0.503	48.00	24.14
МАРИЯ АГРО	137.10	3.001	2.990	48.00	143.52
МАРИЯ АГРО	140.15	6.509	6.506	48.00	312.29
МАРИЯ АГРО	200.5	6.374	6.374	48.00	305.95
ОК Начало	271.9	4.668	4.668	48.00	224.06
ОК Начало	272.20	0.980	0.980	48.00	47.04
ОК Начало	274.5	3.508	3.508	48.00	168.38
ОК Начало	274.9	3.112	2.490	48.00	119.52
ОК Начало	275.2	5.271	3.174	48.00	152.35

ОК Начало	276.7	4.900	4.900	48.00	235.20
ОК Начало	278.10	3.432	3.432	48.00	164.74
ОК Начало	278.8	3.875	3.875	48.00	186.00
ОКС КОСМАТИЦА	120.9	4.947	1.649	48.00	79.15
ОКС КОСМАТИЦА	148.5	4.861	4.475	48.00	214.80
ОКС КОСМАТИЦА	182.10	3.624	3.623	48.00	173.90
ОКС КОСМАТИЦА	184.27	4.569	4.531	48.00	217.49
ОКС КОСМАТИЦА	212.2	1.301	1.301	48.00	62.45
ОКС КОСМАТИЦА	212.4	1.301	1.301	48.00	62.45
ОКС КОСМАТИЦА	212.5	1.300	1.300	48.00	62.40
ОКС КОСМАТИЦА	213.2	2.192	2.192	48.00	105.22
ОКС КОСМАТИЦА	213.4	1.315	1.315	48.00	63.12
ОКС КОСМАТИЦА	213.6	2.186	0.583	48.00	27.98
ОКС КОСМАТИЦА	213.7	2.189	0.480	48.00	23.04
ОКС КОСМАТИЦА	213.8	3.707	0.419	48.00	20.11
ОКС КОСМАТИЦА	214.3	1.319	1.319	48.00	63.31
ОКС КОСМАТИЦА	214.4	1.319	1.319	48.00	63.31
ОКС КОСМАТИЦА	216.1	2.944	2.122	48.00	101.86
ОКС КОСМАТИЦА	217.14	2.156	2.156	48.00	103.49
ОКС КОСМАТИЦА	217.15	2.156	2.156	48.00	103.49
ОКС КОСМАТИЦА	217.4	2.588	2.588	48.00	124.22
ОКС КОСМАТИЦА	217.6	1.293	1.293	48.00	62.06
ОКС КОСМАТИЦА	218.4	2.617	2.617	48.00	125.62
ОКС КОСМАТИЦА	218.6	2.175	2.175	48.00	104.40
ОКС КОСМАТИЦА	220.2	1.725	1.725	48.00	82.80
ОКС КОСМАТИЦА	226.12	2.450	2.450	48.00	117.60
ОКС КОСМАТИЦА	267.3	3.615	2.291	48.00	109.97
РАЧЕВ-2 ООД	11.1	26.795	3.334	48.00	160.03
РАЧЕВ-2 ООД	11.26	8.088	8.088	48.00	388.22
РАЧЕВ-2 ООД	58.19	4.405	2.399	48.00	115.15
РАЧЕВ-2 ООД	101.21	3.234	1.616	48.00	77.57
РАЧЕВ-2 ООД	239.11	3.930	3.930	48.00	188.64
РАЧЕВ-2 ООД	239.13	1.129	1.129	48.00	54.19
РАЧЕВ-2 ООД	239.14	5.059	5.059	48.00	242.83
РАЧЕВ-2 ООД	239.6	3.370	3.370	48.00	161.76
РАЧЕВ-2 ООД	239.7	2.811	2.811	48.00	134.93
РАЧЕВ-2 ООД	241.1	2.541	2.541	48.00	121.97
РАЧЕВ-2 ООД	241.10	1.168	1.168	48.00	56.06
РАЧЕВ-2 ООД	241.11	2.098	2.098	48.00	100.70
РАЧЕВ-2 ООД	241.12	6.230	0.766	48.00	36.77
РАЧЕВ-2 ООД	241.14	2.417	2.417	48.00	116.02
РАЧЕВ-2 ООД	241.15	5.638	5.638	48.00	270.62
РАЧЕВ-2 ООД	241.24	2.138	2.138	48.00	102.62
РАЧЕВ-2 ООД	241.25	0.555	0.555	48.00	26.64
РАЧЕВ-2 ООД	241.3	1.583	1.583	48.00	75.98

РАЧЕВ-2 ООД	241.7	1.145	1.145	48.00	54.96
РАЧЕВ-2 ООД	241.8	2.082	2.082	48.00	99.94
РАЧЕВ-2 ООД	241.9	1.164	1.164	48.00	55.87
РАЧЕВ-2 ООД	242.13	1.260	1.260	48.00	60.48
РАЧЕВ-2 ООД	242.14	1.260	1.260	48.00	60.48
РАЧЕВ-2 ООД	242.15	1.050	1.050	48.00	50.40
РАЧЕВ-2 ООД	242.20	2.065	2.065	48.00	99.12
РАЧЕВ-2 ООД	242.21	1.142	1.142	48.00	54.82
РАЧЕВ-2 ООД	242.22	1.142	1.142	48.00	54.82
РАЧЕВ-2 ООД	242.24	1.144	1.144	48.00	54.91
РАЧЕВ-2 ООД	242.25	1.145	1.145	48.00	54.96
РАЧЕВ-2 ООД	242.29	1.841	1.841	48.00	88.37
РАЧЕВ-2 ООД	243.11	2.002	2.002	48.00	96.10
РАЧЕВ-2 ООД	243.12	3.001	3.001	48.00	144.05
РАЧЕВ-2 ООД	243.14	1.441	0.936	48.00	44.93
РАЧЕВ-2 ООД	243.16	1.000	1.000	48.00	48.00
РАЧЕВ-2 ООД	243.5	2.002	2.002	48.00	96.10
РАЧЕВ-2 ООД	243.6	3.002	3.002	48.00	144.10
РАЧЕВ-2 ООД	243.8	2.501	2.501	48.00	120.05
РАЧЕВ-2 ООД	243.9	2.502	2.502	48.00	120.10
РАЧЕВ-2 ООД	244.1	3.213	0.767	48.00	36.82
РАЧЕВ-2 ООД	245.1	1.251	1.251	48.00	60.05
РАЧЕВ-2 ООД	245.14	1.642	1.087	48.00	52.18
РАЧЕВ-2 ООД	245.15	1.733	1.094	48.00	52.51
РАЧЕВ-2 ООД	245.16	1.238	1.238	48.00	59.42
РАЧЕВ-2 ООД	245.18	1.238	1.238	48.00	59.42
РАЧЕВ-2 ООД	245.4	1.252	1.252	48.00	60.10
РАЧЕВ-2 ООД	245.6	1.501	1.501	48.00	72.05
РАЧЕВ-2 ООД	245.7	1.750	1.750	48.00	84.00
РАЧЕВ-2 ООД	246.2	3.941	3.941	48.00	189.17
РАЧЕВ-2 ООД	262.10	2.254	2.254	48.00	108.19
РАЧЕВ-2 ООД	262.2	1.665	1.665	48.00	79.92
РАЧЕВ-2 ООД	262.3	2.245	2.245	48.00	107.76
РАЧЕВ-2 ООД	262.6	2.225	2.225	48.00	106.80
РАЧЕВ-2 ООД	262.7	1.104	1.104	48.00	52.99
РАЧЕВ-2 ООД	262.8	2.263	2.263	48.00	108.62
РАЧЕВ-2 ООД	262.9	2.226	2.226	48.00	106.85
РАЧЕВ-2 ООД	266.3	1.851	1.851	48.00	88.85
РАЧЕВ-2 ООД	266.8	1.883	1.883	48.00	90.38
			298.093		14308.46

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **48.00 лв./дка** за землището на **с. ВЪРБОВКА, с ЕКАТТЕ 12783**, община Павликени е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 28.01.2021 г. на комисията, назначена с моя Заповед № РД-46-28/22.01.2021 г.

III. Ползвателите на имотите по т. II. да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за вносяне
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	37.603	1 804.94
ВИВА-5 Н ЕООД	11.291	541.97
ВЛАДИ АГРО ЕООД	26.782	1 285.54
Д.БОРАДЖИЕВ ЕООД	14.776	709.25
ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	0.503	24.14
МАРИЯ АГРО	15.870	761.76
ОК Начало	27.027	1 297.30
ОКС КОСМАТИЦА	47.380	2 274.24
РАЧЕВ-2 ООД	116.861	5 609.33

Банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

ОББ – Велико Търново

IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF

Основание: наем за землище по заповед №.....

IV. Имоти по чл. 37в, ал. 10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_ №
ОКС КОСМАТИЦА	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	0.820	10.133	91.2
ОКС КОСМАТИЦА	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	4.710	4.877	95.7
РАЧЕВ-2 ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	6.860	10.927	238.2
Общо за землището		12.390		

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Върбовка и на Общинска служба по земеделие – Павликени, да се публикува на интернет страницата на Община Павликени и на ОД „Земеделие” – Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 / два/ еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА..... П.....
ДИРЕКТОР ОДЗ Велико Търново