



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-436/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-14/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 3/26.09.2022 г. в ОСЗ – **Златарица** на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Средно село, ЕКАТТЕ 68494**, община **Златарица**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "БАЛКАНЕКО 74" ЕООД, ЕИК 204000786 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 5, 7, 8, 9, 12, 13, 15, 18, 19, 23, 24, 25, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 37, 38, 39, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, с обща площ 334.577 дка.(с правно основание: 114.084 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 220.493 дка).

2. БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 4, 6, 29, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 60, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 71, 76, 112-40, с обща площ 435.967 дка.(с правно основание: 285.091 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 150.876 дка).

3. Етюд ЕООД, ЕИК 201706761 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 26, 33, 36, 61, 72, 73, 74, 75, 77, с обща площ 121.514 дка.(с правно основание: 34.253 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 87.261 дка).

4. Кадрин Севдалинов Чаушев с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 17, 21, 22, 42, 45, 65, 70, с обща площ 128.495 дка.(с правно основание: 108.224 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20.271 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **с. Средно село, ЕКАТТЕ 68494**:

| Ползвател (три имена/име юр. лице) | Ползвана площ /дка/ | Площ на имот /дка/ | Имот № | Дължимата рента |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|--------|-----------------|
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 1.271 | 2.094 | 21.2 | 13.98 |
| Етюд ЕООД | 0.549 | 6.094 | 31.3 | 6.04 |
| Етюд ЕООД | 1.659 | 3.085 | 31.4 | 18.25 |

| | | | | |
|------------------------|--------|--------|-------|--------|
| Етюд ЕООД | 10.440 | 38.040 | 35.15 | 114.84 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.302 | 10.048 | 52.5 | 47.32 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 1.710 | 2.954 | 52.6 | 18.81 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.751 | 5.820 | 52.13 | 52.26 |
| Етюд ЕООД | 11.941 | 17.913 | 57.1 | 131.35 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 0.315 | 3.030 | 57.2 | 3.46 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.586 | 8.350 | 57.4 | 50.45 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 0.193 | 9.058 | 57.5 | 2.12 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.284 | 7.642 | 59.4 | 25.12 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 0.822 | 11.569 | 59.5 | 9.04 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.604 | 5.510 | 59.7 | 28.64 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.772 | 5.004 | 59.8 | 52.49 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.715 | 5.129 | 59.9 | 51.86 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.494 | 6.002 | 59.11 | 16.43 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 6.825 | 8.898 | 59.15 | 75.08 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.366 | 5.605 | 59.16 | 26.03 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.814 | 6.670 | 59.17 | 30.95 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 3.008 | 6.254 | 63.6 | 33.09 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 6.229 | 9.659 | 63.8 | 68.52 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 2.253 | 2.991 | 63.13 | 24.78 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 3.237 | 3.564 | 63.14 | 35.61 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 1.972 | 1.991 | 63.15 | 21.69 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.428 | 7.269 | 63.16 | 48.71 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.756 | 4.086 | 64.5 | 19.32 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.239 | 2.097 | 64.6 | 13.63 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.934 | 13.689 | 64.7 | 54.27 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.373 | 5.133 | 64.11 | 48.10 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.248 | 2.539 | 64.12 | 13.73 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 5.716 | 5.792 | 64.16 | 62.88 |
| Етюд ЕООД | 0.821 | 10.695 | 68.6 | 9.03 |
| Етюд ЕООД | 5.311 | 7.091 | 68.7 | 58.42 |
| Етюд ЕООД | 1.486 | 3.512 | 68.9 | 16.35 |
| Етюд ЕООД | 3.426 | 4.528 | 68.10 | 37.69 |
| Етюд ЕООД | 2.122 | 4.566 | 68.21 | 23.34 |

| | | | | |
|--------------------------|--------|--------|-------|--------|
| Етюд ЕООД | 3.834 | 5.129 | 68.23 | 42.17 |
| Етюд ЕООД | 7.510 | 7.584 | 69.2 | 82.61 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 0.142 | 1.593 | 69.5 | 1.56 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 6.235 | 18.181 | 73.1 | 68.58 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 9.607 | 16.102 | 73.2 | 105.68 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 5.044 | 8.015 | 77.6 | 55.48 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 1.104 | 1.995 | 77.7 | 12.14 |
| Етюд ЕООД | 3.716 | 6.097 | 77.15 | 40.88 |
| Етюд ЕООД | 3.553 | 5.373 | 77.16 | 39.08 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.697 | 32.038 | 78.5 | 18.67 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.871 | 3.835 | 80.2 | 31.58 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.408 | 7.881 | 80.5 | 15.49 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 0.134 | 4.030 | 81.7 | 1.47 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.884 | 3.003 | 83.2 | 20.72 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.491 | 5.439 | 88.1 | 49.40 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 3.816 | 10.499 | 88.2 | 41.98 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.686 | 17.969 | 88.3 | 51.55 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 6.404 | 10.005 | 88.4 | 70.44 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.467 | 6.593 | 88.7 | 27.14 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.740 | 4.201 | 91.9 | 19.14 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 3.188 | 3.971 | 92.2 | 35.07 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 9.854 | 10.046 | 92.7 | 108.39 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 2.029 | 2.862 | 97.3 | 22.32 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 1.741 | 4.844 | 97.5 | 19.15 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 4.131 | 15.120 | 98.4 | 45.44 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 5.641 | 6.508 | 99.11 | 62.05 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 3.034 | 3.760 | 99.17 | 33.37 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 0.501 | 4.990 | 106.2 | 5.51 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 9.310 | 10.008 | 108.2 | 102.41 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 6.561 | 20.509 | 108.9 | 72.17 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 11.209 | 11.357 | 113.3 | 123.30 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 7.155 | 7.155 | 115.2 | 78.70 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 3.887 | 4.006 | 116.3 | 42.76 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 1.232 | 2.020 | 116.4 | 13.55 |

| | | | | |
|------------------------|--------|--------|--------|--------|
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 0.202 | 7.003 | 117.3 | 2.22 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 5.688 | 9.032 | 117.4 | 62.57 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 7.670 | 10.003 | 117.5 | 84.37 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 9.979 | 9.998 | 117.8 | 109.77 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 0.523 | 10.497 | 118.3 | 5.75 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 12.910 | 31.921 | 118.12 | 142.01 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 12.543 | 14.159 | 120.6 | 137.97 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 19.569 | 20.231 | 121.7 | 215.26 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 4.153 | 5.558 | 122.3 | 45.68 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.678 | 5.721 | 122.4 | 51.46 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 0.632 | 0.695 | 122.5 | 6.95 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 1.444 | 2.506 | 123.3 | 15.88 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.338 | 3.503 | 125.3 | 25.72 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.439 | 1.590 | 125.4 | 15.83 |
| Етюд ЕООД | 10.013 | 10.378 | 125.7 | 110.14 |
| Етюд ЕООД | 1.429 | 1.871 | 125.8 | 15.72 |
| Етюд ЕООД | 2.157 | 2.180 | 125.9 | 23.73 |
| Етюд ЕООД | 2.118 | 2.155 | 125.10 | 23.30 |
| Етюд ЕООД | 2.620 | 4.064 | 125.11 | 28.82 |
| Етюд ЕООД | 1.794 | 3.632 | 125.13 | 19.73 |
| Етюд ЕООД | 10.762 | 11.238 | 125.14 | 118.38 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 3.370 | 4.673 | 126.1 | 37.07 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 3.107 | 3.355 | 126.2 | 34.18 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.329 | 4.294 | 126.3 | 25.62 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 5.923 | 8.054 | 126.6 | 65.15 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 4.879 | 5.798 | 126.8 | 53.67 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 1.453 | 4.896 | 126.12 | 15.98 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 14.872 | 18.134 | 130.5 | 163.59 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 6.421 | 7.057 | 130.8 | 70.63 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 3.266 | 4.108 | 143.4 | 35.93 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 8.208 | 29.034 | 165.1 | 90.29 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 5.477 | 5.873 | 165.4 | 60.25 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 6.305 | 9.973 | 172.3 | 69.36 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 3.979 | 4.002 | 175.1 | 43.77 |

| | | | | |
|----------------------|--------|--------|--------|--------|
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 2.641 | 3.631 | 175.2 | 29.05 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 14.783 | 17.033 | 175.4 | 162.61 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 11.298 | 12.643 | 175.12 | 124.28 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 0.141 | 7.325 | 175.33 | 1.55 |

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

| Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Лева за внесане |
|--|----------|--------------------|
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | 220.493 | 2 425.42 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | 150.876 | 1 659.64 |
| Етюд ЕООД | 87.261 | 959.87 |
| Кадрин Севдалинов Чаушев | 20.271 | 222.98 |

Средното рентно плащане за землищата на община **Златарица**, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с. **Средно село, ЕКАТТЕ 68494** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 11,00 лв./дка.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Средно село са както следва:

| Ползвател (три имена/име юр. лице) | Собственик | Ползвана площ /дка/ | Площ на имот /дка/ | Имот № |
|------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|--------|
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 2.188 | 5.005 | 59.10 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 4.161 | 6.090 | 59.14 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 6.147 | 7.063 | 59.28 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | Община Златарица | 2.305 | 9.336 | 63.17 |
| Етюд ЕООД | Община Златарица | 2.230 | 3.718 | 69.3 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 6.200 | 7.779 | 80.4 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | Община Златарица | 4.787 | 6.790 | 107.4 |

| | | | | |
|------------------------|---------------------------|--------|---------|--------|
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 0.659 | 106.254 | 108.17 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 11.992 | 106.254 | 108.17 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | Община Златарица | 0.163 | 1.359 | 113.8 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | Община Златарица | 5.973 | 6.087 | 116.6 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 0.180 | 57.641 | 121.15 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 3.706 | 36.866 | 124.5 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 8.576 | 36.866 | 124.5 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 12.002 | 36.866 | 124.5 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД | 4.681 | 12.178 | 130.12 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 0.876 | 8.433 | 140.2 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 3.835 | 12.350 | 144.8 |
| "БАЛКАН ЕКО 74" ЕООД | Община Златарица | 19.424 | 60.356 | 144.10 |
| БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ | Община Златарица | 3.068 | 3.103 | 165.7 |

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Средно село и на Общинска служба по земеделие – Златарица, да се публикува на интернет страниците на Община Златарица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Елена по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

СВЕТΟΣЛАВ МИШЕВ / П /
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО