



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция “Земеделие”-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-439/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-14/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 2/26.09.2022 г. в ОСЗ – Златарица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. Калайджии, ЕКАТТЕ 35273, община Златарица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 71, 76, 77, 78, 80, с обща площ 224.554 дка.(с правно основание: 163.744 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 60.810 дка).
2. ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 19, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 30, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 56, 58, 59, 60, 61, 68, 69, 74, 79, 81, с обща площ 171.911 дка.(с правно основание: 149.669 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 22.242 дка).
3. Етюд ЕООД, ЕИК 201706761 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 25, 26, 27, 43, 57, 63, 64, 65, 66, 67, 70, с обща площ 50.393 дка.(с правно основание: 29.272 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 21.121 дка).
4. ЗОЯ ЦАНКОВА ДИЛЯНОВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 75, с обща площ 1.557 дка.(с правно основание: 0.724 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.833 дка).
5. Кадрин Севдалинов Чаушев, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 32, 35, 36, 37, 46, 47, 62, 72, 73, с обща площ 155.073 дка.(с правно основание: 107.939 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 47.134 дка).
6. СИЛВИЯ ЮЛИЯНОВА МАЛАКОВА с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 34, 52, с обща площ 15.927 дка.(с правно основание: 15.927 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Калайджи, ЕКАТТЕ 35273:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Ползвана площ /дка/	Площ на имот /дка/	Имот №	Дължима рента
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	1.917	1.917	3.9	19.17
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	4.151	4.151	3.13	41.51
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	1.567	1.573	10.21	15.67
Етюд ЕООД	7.565	13.361	12.1	75.65
Етюд ЕООД	1.199	3.624	12.2	11.99
Етюд ЕООД	0.387	2.102	12.3	3.87
Етюд ЕООД	1.098	2.102	12.3	10.98
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	1.373	10.913	26.1	13.73
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	1.593	13.013	26.4	15.93
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	1.931	3.000	27.4	19.31
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	1.933	22.462	32.9	19.33
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	0.223	2.272	32.12	2.23
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	0.846	4.526	32.14	8.46
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	0.763	3.998	33.4	7.63
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	1.565	9.653	35.1	15.65
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	3.176	4.528	35.9	31.76
Етюд ЕООД	1.579	2.271	54.3	15.79
Етюд ЕООД	1.850	2.301	55.1	18.50
Кадрин Севдалинов Чаушев	2.026	2.542	58.3	20.26
Етюд ЕООД	4.374	4.812	61.4	43.74
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	3.327	3.328	61.6	33.27
Кадрин Севдалинов Чаушев	9.045	10.478	62.8	90.45
Кадрин Севдалинов Чаушев	3.655	4.894	62.9	36.55
Кадрин Севдалинов Чаушев	0.301	6.205	62.10	3.01
Кадрин Севдалинов Чаушев	11.209	11.266	63.3	112.09
Кадрин Севдалинов Чаушев	2.944	2.944	63.5	29.44

Кадрин Севдалинов Чаушев	7.852	7.852	63.6	78.52
Кадрин Севдалинов Чаушев	4.670	4.670	63.13	46.70
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	5.341	6.486	69.11	53.41
Етюд ЕООД	3.069	4.584	69.18	30.69
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	1.507	1.862	70.13	15.07
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	2.057	2.645	70.14	20.57
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	2.696	2.697	70.17	26.96
ЗОЯ ЦАНКОВА ДИЛЯНОВА	0.833	1.638	77.15	8.33
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	0.965	1.536	77.16	9.65
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	1.298	1.298	77.17	12.98
Кадрин Севдалинов Чаушев	2.687	3.089	94.26	26.87
Кадрин Севдалинов Чаушев	2.745	2.933	94.28	27.45
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	0.441	7.591	96.70	4.41
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	6.695	13.016	96.72	66.95
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	3.596	4.097	96.73	35.96
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	4.585	5.000	96.74	45.85
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	2.757	12.319	96.76	27.57
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	14.075	18.979	96.77	140.75
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	12.674	18.060	96.84	126.74

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2	Площ дка	Лева за внасяне
Три имена / наименование на юридическо лице		
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	60.810	608.10
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	22.242	222.42
Етюд ЕООД	21.121	211.21
ЗОЯ ЦАНКОВА ДИЛЯНОВА	0.833	8.33
Кадрин Севдалинов Чаушев	47.134	471.34

Средното рентно плащане за землищата на община **Златарица**, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с. **Калайджий**, **ЕКАТТЕ 35273** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 10,00 лв./дка.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Калайджий са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имот /дка/	Имот №
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	Община Златарица	1.002	3.153	26.2
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	Държавен Поземлен Фонд	14.012	20.685	27.8
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	Държавен Поземлен Фонд	0.705	8.385	28.1
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	Община Златарица	4.772	7.260	35.2
БАЙРЯМ ОСМАНОВ ОСМАНОВ	Община Златарица	0.302	1.305	35.3
Етюд ЕООД	Община Златарица	3.896	4.091	45.13
Кадрин Севдалинов Чаушев	Община Златарица	0.172	8.285	59.14
ЕЛЗА ЦЕНКОВА ОГНЯНОВА	Държавен Поземлен Фонд	2.510	9.030	62.3
Кадрин Севдалинов Чаушев	Държавен Поземлен Фонд	5.178	5.885	94.25
Кадрин Севдалинов Чаушев	Държавен Поземлен Фонд	3.928	6.799	94.32

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Калайджий и на Общинска служба по земеделие – Златарица, да се публикува на интернет страниците на Община Златарица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Елена по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**