



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-368 / 10.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-24 от 04.08.2023 година.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 15 от 30.08.2023 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. ЯНТРА, ЕКАТТЕ 87453, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОСТИЛ-2009" ЕООД, ЕИК 200659198 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 49, 114, 115, с обща площ 214.487 дка.(с правно основание: 214.487 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. "БРАТЯ ПОПОВИ И КО" ООД, ЕИК 200140400 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, с обща площ 3.689 дка.(с правно основание: 3.689 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. "ДЖАНО 2382" ЕООД, ЕИК 203108652 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 30, 52, 103, 109, 129, с обща площ 580.510 дка.(с правно основание: 580.510 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. "КОЕВ-90" ЕООД, ЕИК 203444392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 4, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 16, 20, 23, 26, 27, 38, 42, 56, 48, 46, 61, 63, 64, 65, 70, 73, 76, 87, 94, 101, 104, 105, 107, 108, 110, 111, 112, 113, 120, 126, с обща площ 3 197.721 дка.(с правно основание: 3 196.962 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.759 дка).
5. "ПЛАНЕТА - 98" ЕООД, ЕИК 104101752 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 11, 43, 66, 67, 72, 79, 80, 81, 125, с обща площ 503.838 дка.(с правно основание: 503.838 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. "САЛВИЯ-АГРО" ЕООД, ЕИК 204100683 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 40, 44, 62, 86, 90, с обща площ 242.055 дка.(с правно основание: 242.055 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА", ЕИК 814166837 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 6, 15, 17, 18, 19, 21, 24, 29, 31, 34, 47, 69, 74, 75, 77, 78, 82, 83, 84, 85, 88, 89, 91, 92, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 116, 117, 118, 119, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 130, с обща площ 1 957.672 дка.(с правно основание: 1 953.869 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.803 дка).

8. ЗПК "РОСИЦА - 95", ЕИК 104081075 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 39, с обща площ 31.019 дка.(с правно основание: 31.019 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. КРАСИМИРА АТАНАСОВА ПИШАРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 32, 45, 57, 71, с обща площ 22.588 дка.(с правно основание: 22.588 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. ПЛАМЕН ПЕНЕВ БОЙЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 41, 22, с обща площ 179.890 дка.(с правно основание: 179.890 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. ППК "РОСИЦА-ПОЛИКРАИЩЕ", ЕИК 814188118 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, с обща площ 21.282 дка.(с правно основание: 21.282 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. ТЕОДОР ПЛАМЕНОВ БОЙЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 35, 51, 53, 54, 58, 59, 60, 68, 102, 106, с обща площ 121.243 дка.(с правно основание: 121.243 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. ЯНТРА, ЕКАТТЕ 87453, общ. Горна Оряховица:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Кад. №	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимата рента /лв./
ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА"	600.265	2.369	2.330	132.81
"КОЕВ-90" ЕООД	600.273	0.759	0.759	43.26
ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА"	600.355	1.502	1.473	83.96
Общо за землището			4.562	260.03

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед** ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, следните суми:

Ползвател	Площ /дка/	Лева за внасяне
"КОЕВ-90" ЕООД	0.759	43.26
ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА"	3.803	216.77

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.1.2023. от директора на ОД "Земеделие" Велико Търново. Съгласно протокол от 25.1.2023 г. г. за землището на с. ЯНТРА, ЕКАТТЕ 87453, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **57,00 лв./дка.**

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. ЯНТРА, ЕКАТТЕ 87453са както следва:**

Ползвател	Собственик	№ на имота	Площ на имота /дка/	Ползвани дка
"ПЛАНЕТА - 98" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	20.7	3.000	0.054
"АГРОСТИЛ-2009" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	20.7	3.000	2.946
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.17	31.212	0.456
"ДЖАНО 2382" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.17	31.212	0.792
ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА"	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.17	31.212	0.375
ЗКПУ "РОСИЦА - ЯНТРА"	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.17	31.212	0.724
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.58	12.594	0.512
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	90.65	2.206	0.186
КРАСИМИРА АТАНАСОВА ПИЩАРОВА	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	90.123	1.265	0.366
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	230.4	2.520	2.520
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	230.25	0.394	0.393
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	250.20	1.860	1.860
ТЕОДОР ПЛАМЕНОВ БОЙЧЕВ	Община Горна Оряховица	290.6	0.298	0.298
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	490.17	1.064	1.064
"ПЛАНЕТА - 98" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	530.15	4.302	3.875
"КОЕВ-90" ЕООД	Община Горна Оряховица	600.54	2.308	1.162
"КОЕВ-90" ЕООД	КМЕТСТВО ЯНТРА	600.350	1.108	0.665

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Янтра и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, и да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**