



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

### ЗАПОВЕД

№ ПО-09-26/14.03.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 3, във връзка с чл.72в, ал. 3, т. 1, предложение първо от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и във връзка с доклад на комисията, назначена със Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г., съдържащ констатации относно обстоятелството, че в срока, регламентиран в чл.37в, ал.2 от ЗСПЗЗ, ползвателите, заявили участие в процедурата за създаване на масиви за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **Паисий, ЕКАТТЕ 55196**, общ. Горна Оряховица, Не са внесли доброволно споразумение, ведно с изготвен от комисията Проект на служебно разпределение на масивите за ползване за землището, с с рег.№ 3/30.08.2022 г. в ОСЗ-Горна Оряховица, карта на разпределението на масивите за ползване и окончателен регистър по чл.74 от ППЗСПЗЗ

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Проект на служебно разпределение на масивите за ползване с рег. № 16/08.02.2023 г. в ОСЗ – Горна Оряховица за землището на с. **Паисий, ЕКАТТЕ 55196**, общ. Горна Оряховица за стопанската 2022/2023 г., разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ТОТЛЕНД" ЕООД", с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 10, 19, 22, 28, 32, 41, 60, 61, 71, 84, 94, 114, 185, 217, 227, 242, 257, 261, 262, 273, 289, 291, 300, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 310, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 324, 326, с обща площ 1 073,352 дка.(с правно основание: 1 064,756 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8,596 дка).

2. „Агростренд“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 83, 143, 177, 179, 182, 183, 184, 186, 187, 188, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 228, 229, с обща площ 457,115 дка.(с правно основание: 454,865 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2,250 дка).

3. ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 96, 98, 99, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 125, 127, с обща площ 259,146 дка.(с правно основание: 259,146 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

4. КРАСИМИР АНГЕЛОВ ЙОНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, 35, с обща площ 14,057 дка.(с правно основание: 14,057 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

5. МАТЕЙ ГЕОРГИЕВ МАТЕЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 63, 64, 68, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, с обща площ 171,460 дка.(с правно основание: 171,460 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

6. НЕЛИ ДИМИТРОВА ЛЕТЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, 49, 50, 51, 53, 54, 56, 57, с обща площ 104,629 дка.(с правно основание: 104,629 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

7. „НИСИКОЛЕТ“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 13, 18, 43, 65, 172, 230, 232, 236, 237, 244, 247, 248, 249, 251, 252, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 263, 264, 265, 266, 274, 275, 276, 277, 278, 280, 281, 282, 283, 284, 286, 288, 290, 295, 297, 298, 299, с обща площ 815,280 дка.(с правно основание: 806,761 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8,519 дка).

8. СВЕТОЗАР ЦОНЕВ СТЕФАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, 37, 39, 40, 42, 44, 45, 154, с обща площ 80,013 дка.(с правно основание: 80,013 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

9. „ТИВА“ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 46, 47, 48, 52, 58, 59, 62, 66, 67, 69, 70, 72, 73, 82, 95, 97, 101, 123, 126, 128, 132, 147, 163, 167, 176, 178, 180, 181, 189, 205, 231, 233, 234, 235, 238, 239, 240, 241, 243, 245, 246, 250, 253, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 279, 285, 287, 292, 293, 294, 296, 301, 302, 308, 311, 322, 325, 327, с обща площ 3 271,083 дка.(с правно основание: 3 265,191 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5,892 дка).

10. „УЕБ АГРО“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, с обща площ 2,337 дка.(с правно основание: 2,337 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

11. ЧЗК ШИПА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, 129, 130, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 164, 165, 166, 168, 169, 170, 171, 173, 174, 175, с обща площ 378,046 дка.(с правно основание: 378,046 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Паисий, ЕКАТТЕ 55196.:**

Ползвател (три имена/име юр. лице)	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимо рентно плащане /лв./
НИСИКОЛЕТ ЕООД	14.5	1,471	1,406	29,53
НИСИКОЛЕТ ЕООД	14.7	0,705	0,506	10,63
НИСИКОЛЕТ ЕООД	14.12	1,980	1,837	38,58
НИСИКОЛЕТ ЕООД	14.18	1,086	1,086	22,81
НИСИКОЛЕТ ЕООД	14.27	1,960	1,960	41,16
ТИВА ООД	14.32	3,024	2,887	60,63
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	14.285	0,668	0,666	13,99
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	25.8	4,251	4,251	89,27
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	29.11	3,091	3,027	63,57

НИСИКОЛЕТ ЕООД	49.15	1,858	1,724	36,20
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	61.7	0,258	0,258	5,42
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	61.8	0,248	0,225	4,72
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	61.9	0,238	0,169	3,55
ТИВА ООД	72.6	3,005	3,005	63,10
Агростренд ЕООД	72.12	2,250	2,250	47,25
Общо за землището			25,257	530,41

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

<b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ /дка/</b>	<b>Лева за внасяне</b>
"ТОТЛЕНД" ЕООД"	8,596	180,52
Агростренд ЕООД	2,250	47,25
НИСИКОЛЕТ ЕООД	8,519	178,90
ТИВА ООД	5,892	123,73

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с. **Паисий, ЕКАТТЕ 55196**, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 21,00 лв./дка.

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Паисий и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТΟΣЛАВ МИШЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**