



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-478/10.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с Заповед № ПО-09-18/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 30/30.08.2022 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Балван, ЕКАТТЕ 02364**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ЕКРОС - Г" ЕООД, ЕИК 104016259 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 7, 8, 12, 16, 17, 18, 33, 34, 39, 44, 45, 47, 56, 57, 74, 75, с обща площ 1 960.644 дка. (с правно основание: 1 901.444 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 59.200 дка).

2. "СЕРГО-2" ЕООД", ЕИК 104001392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 5, 20, 38, 46, 54, с обща площ 2 201.573 дка. (с правно основание: 2 065.844 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 135.729 дка).

3. "ТРОЯ-АВТО" ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, с обща площ 0.403 дка. (с правно основание: 0.403 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. АГВ КЪМПАНИ ЕООД, ЕИК 202460647 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 40, 42, 76, с обща площ 1 073.185 дка. (с правно основание: 1 011.409 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 61.776 дка).

5. АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД, ЕИК 104692718 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 14, 15, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 35, 41, 58, с обща площ 2 736.168 дка. (с правно основание: 2 667.423 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 68.745 дка).

6. АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, с обща площ 126.402 дка. (с правно основание: 120.492 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.910 дка).

7. ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 51, с обща площ 219.285 дка. (с правно основание: 196.081 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 23.204 дка).

8. ЕТ АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, с обща площ 0.332 дка. (с правно основание: 0.332 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, 52, 72, 73, с обща площ 68.843 дка. (с правно основание: 59.008 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.835 дка).

10. НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 26, 27, 28, 30, 31, 37, 49, с обща площ 303.266 дка. (с правно основание: 282.387 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20.879 дка).

11. ПРЕЛОМ ЕООД, ЕИК 104699591 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 43, 48, 53, с обща площ 161.215 дка. (с правно основание: 157.815 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.400 дка).

12. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 19, 32, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, с обща площ 4 368.591 дка. (с правно основание: 4 123.271 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 245.320 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Балван, ЕКАТТЕ 02364:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.310	7.709	13.1	227.16
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.695	4.000	13.27	133.02
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	11.136	11.311	13.49	400.90
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.104	12.598	14.4	39.74
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.075	18.197	14.14	2.70
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.516	4.492	14.38	18.58
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.421	4.200	14.45	15.16
"СЕРГО-2" ЕООД"	16.332	17.399	18.8	587.95
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.152	5.699	18.12	185.47
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.270	8.999	18.36	189.72
"СЕРГО-2" ЕООД"	4.199	4.199	19.11	151.16
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.701	5.701	19.17	205.24
"СЕРГО-2" ЕООД"	2.278	7.597	19.26	82.01
"СЕРГО-2" ЕООД"	10.236	11.398	20.2	368.50
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.460	5.600	20.13	16.56
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.799	5.799	20.15	208.76

"СЕРГО-2" ЕООД	2.361	3.097	20.25	85.00
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.870	8.294	20.31	31.32
"СЕРГО-2" ЕООД	6.918	8.294	20.31	249.05
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.694	8.101	20.32	24.98
"СЕРГО-2" ЕООД	6.924	8.101	20.32	249.26
"СЕРГО-2" ЕООД	4.853	5.199	20.35	174.71
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	9.698	9.698	22.11	349.13
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	7.925	10.998	22.31	285.30
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	10.999	10.999	27.19	395.96
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	1.718	4.277	27.35	61.85
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.116	8.580	29.4	76.18
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.402	1.400	31.24	14.47
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.783	12.299	32.15	244.19
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.343	6.199	32.17	12.35
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	7.842	7.929	32.22	282.31
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.786	6.998	32.25	28.30
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	5.999	5.999	32.29	215.96
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	10.779	10.999	32.41	388.04
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.456	8.476	36.4	304.42
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	2.741	5.300	36.14	98.68
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	1.504	11.268	36.21	54.14
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.601	8.999	37.10	309.64
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	0.434	4.759	39.19	15.62
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.034	7.700	49.7	1.22
"ЕКРОС - Г" ЕООД	7.090	8.771	49.28	255.24
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.368	5.285	52.20	49.25
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	5.006	5.299	54.3	180.22
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	18.436	18.596	54.8	663.70
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.330	6.998	54.22	227.88
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.315	3.799	55.12	119.34

СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	11.701	13.070	55.20	421.24
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.910	5.999	57.3	212.76
"ЕКРОС - Г" ЕООД	4.467	7.700	57.26	160.81
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.309	1.240	57.34	11.12
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.485	2.500	57.60	89.46
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.341	13.618	57.77	12.28
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	10.499	10.678	58.16	377.96
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	8.496	9.997	59.9	305.86
"ЕКРОС - Г" ЕООД	1.600	1.600	59.23	57.60
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	5.299	5.299	59.32	190.76
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.188	3.597	60.7	6.77
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.388	3.597	60.7	121.97
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.600	2.600	60.28	93.60
"ЕКРОС - Г" ЕООД	9.420	9.799	60.30	339.12
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.849	4.499	60.35	102.56
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	1.415	1.999	61.2	50.94
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	5.264	5.398	61.5	189.50
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.080	5.398	61.5	2.88
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	3.156	4.399	61.20	113.62
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.243	4.399	61.20	44.75
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	5.359	7.799	61.33	192.92
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.641	14.971	62.5	239.08
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	8.184	14.971	62.5	294.62
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	6.198	6.198	62.7	223.13
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	7.000	7.000	62.10	252.00
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	2.291	2.499	63.2	82.48
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.459	3.584	63.18	124.52
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.170	2.500	64.28	78.12
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.724	3.001	64.29	98.06
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.284	4.699	69.6	118.22

"СЕРГО-2" ЕООД	0.100	0.100	70.52	3.60
"СЕРГО-2" ЕООД	3.456	3.999	70.56	124.42
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	4.088	4.198	75.13	147.17
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	2.957	2.999	75.15	106.45
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	9.931	9.931	75.32	357.52
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	9.240	9.298	75.39	332.64
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	4.324	4.399	75.50	155.66
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	8.595	9.499	75.61	309.42
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.500	3.500	75.70	126.00
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	0.819	9.857	76.24	29.48
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	33.154	37.827	76.38	1 193.54
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	3.970	5.500	77.5	142.92
ПРЕЛОМ ЕООД	3.400	3.400	79.16	122.40
"ЕКРОС - Г" ЕООД	7.318	7.422	80.7	263.45
"СЕРГО-2" ЕООД	1.165	4.299	84.1	41.94
"СЕРГО-2" ЕООД	2.999	2.999	84.11	107.96
"СЕРГО-2" ЕООД	3.999	3.999	84.14	143.96
"СЕРГО-2" ЕООД	4.300	4.300	84.16	154.80
"СЕРГО-2" ЕООД	5.498	5.498	84.27	197.93
"СЕРГО-2" ЕООД	4.958	5.695	84.28	178.49
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.505	3.800	85.3	126.18
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.312	3.316	85.17	119.23
"СЕРГО-2" ЕООД	19.737	19.799	85.23	710.53
"СЕРГО-2" ЕООД	0.467	3.001	85.34	16.81
"СЕРГО-2" ЕООД	2.480	3.001	85.34	89.28
"СЕРГО-2" ЕООД	0.096	4.302	85.49	3.46
"СЕРГО-2" ЕООД	4.500	4.500	85.52	162.00
"СЕРГО-2" ЕООД	4.900	4.900	85.68	176.40
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	9.303	9.799	86.13	334.91
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	9.998	9.998	88.6	359.93

НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	4.199	4.199	89.26	151.16
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	5.648	13.998	89.28	203.33
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	6.543	13.701	89.30	235.55
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.273	5.275	89.44	9.83
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	7.387	8.799	90.13	265.93
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	1.883	2.999	90.16	67.79
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	5.662	6.399	90.28	203.83
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	3.299	3.299	90.31	118.76
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	4.973	5.462	90.45	179.03
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	19.498	19.498	100.30	701.93
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	5.361	5.600	100.47	193.00
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	3.200	3.200	100.60	115.20
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	10.871	10.998	100.62	391.36
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	20.044	22.796	102.21	721.58
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	1.059	1.500	103.5	38.12

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"ЕКРОС - Г" ЕООД	59.200	2 131.20
"СЕРГО-2" ЕООД"	135.729	4 886.24
АГВ КЪМПАНИ ЕООД	61.776	2 223.94
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	68.745	2 474.82
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.910	212.76
ЕВРОАГРОИМПЕКС ЕООД	23.204	835.34
ИВАН НИКОЛОВ КОЙЧЕВ	9.835	354.06
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	20.879	751.64

ПРЕЛОМ ЕООД	3.400	122.40
СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ АД	245.320	8 831.52

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/13.01.2022 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в протокол от 11.02.2022 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Балван** за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **36.00 лв./дка.**

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Балван, ЕКАТТЕ 02364, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.104	87.192	30.20
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.266	5.039	57.32
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.669	0.999	64.39
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.154	4.898	89.20
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.090	1.424	89.43
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.449	1.180	105.545

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство **с. Балван** и на общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**