

ПРОТОКОЛ

Днес, 30.08.2022 г. назначената на основание § 2е, ал. 1 от допълнителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи със Заповед № РД-07-2/13.01.2022 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново комисия с състав:

Председател: Пенка Стателова - Главен директор Дирекция “Аграрно развитие” при ОД ”Земеделие” - В. Търново

Членове:

1. Филип Ангелов – старши юрисконсулт в ОД ”Земеделие” – Велико Търново;
2. Дияна Кунева – главен юрисконсулт в ОД ”Земеделие” – Велико Търново;
3. Даниела Лачева-Димитрова - главен експерт ОД ”Земеделие” – Велико Търново;
4. Представител на общинска служба по земеделие - Велико Търново – Диана Янева -главен експерт в Общинска служба по земеделие – Велико Търново /по заместване на Снежана Александрова – Иванова – началник на Общинска служба по земеделие – Велико Търново/,

На основание Заповед № РД-07-2/24.08.2022 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново във връзка с доклад на началника на Общинска служба по земеделие – Велико Търново, постъпил с вх. № РД-08-4/08.08.2022 г. в Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново и въз основа на представените нови писмени доказателства, а именно - Договор за наем на земеделска земя от 13.07.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Велико Търново под № 4983/21.07.2020 г., констатира, че електронната система изключва Договор за наем на земеделска земя от 13.07.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Велико Търново под № 4983/21.07.2020 г. с предмет поземлен имот с идентификатор 00583.45.1 с площ от 153.470 дка за землище Арбанаси, собственост на Манастир “Св. Св. Апостоли Петър и Павел“ гр. Лясковец, тъй като същият се води имот **с начин на трайно ползване „дивечова нива“**.

След направена проверка от архива на Общинска служба по земеделие – Велико Търново се констатира, че горепосочения имот е **с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“** и следва посочената рентна цена от гореупоменатия договор – **60.00 лв./дка** да участва във формирането на средната рента за землището.

На основание чл. 99, т. 2 от Административно-процесуалния кодекс във връзка с чл. 77б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като преразгледа решението си относно определеният с Протокол от 11.02.2022 г. размер на средното годишно рентно плащане за землището на с. Арбанаси, община Велико Търново за стопанската 2021/2022 г. настоящата комисия намира за необходимо Договор за наем на земеделска земя от 13.07.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Велико Търново под № 4983/21.07.2020 г. с предмет -

поземлен имот с идентификатор 00583.45.1 с площ от 153.470 дка за землище Арбанаси, собственост на Манастир "Св. Св. Апостоли Петър и Павел" гр. Лясковец, да бъде включен при определяне размер на средното годишно рентно плащане за землището на с. Арбанаси, община Велико Търново за стопанската 2021/2022 г., както следва:

Министерство на земеделието									
ФЕРМА - Регистри									
Общинска служба "Земеделие" ВЕЛИКО ТЪРНОВО									
Справка за средни арендни вноски									
Условия за формиране на средни арендни вноски									
Данните за стопанска година 2021/2022 ще се използват през стопанска година 2022/2023									
Данни за землище АРБАНАСИ									
Участие на имоти от ДПФ ДА									
Участие на имоти от ОПФ ДА									
Вземане на суми от имоти									
Данни към 29.8.2022 г.									
Землище	ЕКАТТЕ	Начин на трайно ползване	Общ брой договори	Участват договори	Участват %	Участващи с площ дка.	Участващи с обща сума лв.	Ср. рентно пл. лв./дка	Формирани на
АРБАНАСИ	00583	Ниви	4	4	100.00	201.040	9342.15	46.00	29.8.2022 г.

На основание гореизложените мотиви, комисията

РЕШИ:

Изменя Протокол от 11.02.2022 г. в частта относно определения размер от 3.00 лв. на средното годишно рентно плащане за землището на с. Арбанаси, община Велико Търново за стопанската 2021/2022 г., като определя нов размер, а именно - 46.00 лв. на средното годишно рентно плащане за землището на с. Арбанаси, община Велико Търново за стопанската 2021/2022 г.

Председател: /п/

/Пенка Стателова/

Членове:

1. /п/

/Филип Ангелов/

2. /п/

/Дияна Кунева/

3. /п/

/Даниела Лачева-Димитрова /

4. /п/

/Диана Янева/