**П Р О Т О К О Л**

**№ 3**

 За приемане на цифровия модел на План на новообразуваните имоти за стопански двор - поземлен имот **68148.282.20**/новообразувани имоти с № 68148.282.1 и № 68148.282.2/ по КККР на с. Софрониево, общ. Мизия, обл. Враца.

 **Собствениk на имота** – Държавен поземлен фонд – МЗХ

 **Възложител на проекта**: Областна дирекция «Земеделие» - Враца

 **Изработил проекта**:“ГЕОКОНСУЛТ-КК“ЕООД, вписан в регистъра на правоспособните лица със заповед №РД-15-61/29.05.2012г. на Изпълнителния директор на АГКК.

 Днес, 08.05.2024 г. в гр. Оряхово, обл. Враца, комисия назначена със Заповед № 104/25.04.2024 год. на Директора на ОД “Земеделие” –Враца в състав:

Председател: инж. Теодор Любенов Тодоров – гл. експерт при ОД “Земеделие” – Враца

 **и членове:**

1. Силвия Пелова – гл. експерт при Областна администрация –Враца;
2. Силвия Маркова - ст. специалист при СГКК – гр. Враца;
3. Десислава Лехчевска-Началник на Общинска служба по земеделие–Оряхово;
4. Пенка Берчева – главен специалист Общинска собственост и земеделие при Общинска администрация Мизия.

 Се събра, за да разгледа, провери и приеме, цифров модел на план на новообразуваните имоти /ПНИ/ на стопански двор - **68148.282.20**/новообразувани имоти с № 68148.282.1 и № 68148.282.2/ по КККР на с. Софрониево, общ. Мизия, обл. Враца.

НА КОМИСИЯТА БЯХА ПРЕДСТАВЕНИ СЛЕДНИТЕ МАТЕРИАЛИ:

 1. Техническо задание.

 2. Обяснителна записка.

 3. Регистър на съществуващите имоти,

 4. Регистър на новообразуваните имоти,

 5. Баланс на територията на стопанския двор,

 6. Координатен регистър

 7. План на новообразуваните имоти в графичен вид в М 1:1000.

 8. Трасировъчен карнет в М 1:1000.

 9. Файл с цифров модел.cad формат

Комисията, след като прегледа представените материали,

**К О Н С Т А Т И Р А:**

1. Площ на план: Поземлен имот №**68148.282.20** с площ от 5141 кв. м по КККР на с. Софрониево, общ. Мизия, обл. Враца;
2. Координатна система на плана на новообразуваните имоти в цифров вид – 2005 кадастрална;
3. Плана на новообразуваните имоти е създаден като са спазени всички изисквания за изработване на парцеларен план;
4. Изготвянето на ПНИ на част от стопански двор се извършва поради това, че поземлен имот с идентификатор **68148.282.20** по КККР на с. Софрониево е получен от разделянето на парцел II с ПНИ приет с протокол №05/09.08.2016 г. Същият е определен за прилежаща площ за три сгради, две от които са собственост на „Тоев Кампо“ ООД. Третата сграда отразена в парцеларния план като склад е разрушена и са останали само основите. Същата не е нанесена в кадастралната карта. С новото ПНИ се обособяват прилежащи площи на разрушената сграда и сгради с идентифоикатори 68148.282.20.1 и 68148.282.20.2.
5. План на новообразуваните имоти:

а) Новообразуван имот №68148.282.1, площ 1948 кв. м, НТП - Стопански двор, урбанизирана територия - собственост – ДПФ - МЗХ – Свободен парцел-негоден за земеделско ползване;

б) Новообразуван имот №68148.282.2, площ 3193 кв.м, НТП - Стопански двор, урбанизирана територия - собственост – ДПФ – МЗХ, определен като прилежаща площ към сгради с идентифоикатори 68148.282.20.1 и 68148.282.20.2 по КККР на село Софрониево, община Мизия. Необходимата информация за плана на новообразуваните имоти в цифров вид (\*.cad файл) е представена върху един брой дисково устройство.

Въз основа на направените констатации комисията

 **РЕШИ:**

 Приема изработения цифров модел на план на новообразуваните имоти /ПНИ/ на стопански двор - поземлен имот **68148.282.20**/новообразувани имоти с № 68148.282.1 и № 68148.282.2/ по КККР на с. Софрониево, общ. Мизия, обл. Враца.

**КОМИСИЯ:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:….…….П……………

 (инж. Т. Тодоров )

ЧЛЕНОВЕ: 1. ………П……………. 2. ………П……………

 (С. Пелова) (Силвия Маркова)

 3. ………П……………… 4. …………П………………

 ( Д. Лехчевска ) (Пенка Берчева)