



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" Търговище

ЗАПОВЕД

№ РД-04-362, Търговище, 30.09.2020 г.

На основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.75а, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ, чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции "Земеделие" и във връзка с изготвен доклад на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-07-12/03.08.2020г. на директора на ОД „Земеделие“ Търговище, за изготвен проект на служебно разпределение за ползване на масивите за стопанска година 2020/2021 г. за землището на с.ПАЛАМАРЦА с ЕКАТТЕ 55213, общ.ПОПОВО, обл.ТЪРГОВИЩЕ

УТВЪРЖДАВАМ :

Ползването на масивите, съгласно изготвеното служебно разпределение, изготвено на основание чл. 37в, ал.3 от ЗСПЗЗ за землището на с.ПАЛАМАРЦА с ЕКАТТЕ 55213, ОБЩ.ПОПОВО, ОБЛ.ТЪРГОВИЩЕ за стопанската 2020/2021 година, по ползватели, както следва:

1. "АГРО ТЕХ ПГ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 18.803 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:278, 279, общо площ: 18.803 дка

2. "АГРОТРАНС 79" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1150.963 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 12.615 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:49, 50, 71, 72, 86, 117, 195, 212, 144, 149, 374, 390, 395, 416, 417, 436, 456, 459, 464, 470, 474, 478, 485, 493, 500, 503, 511, 527, 541, 544, 550, 559, 14, 60, 214, 283, 284, 313, 380, 381, 397, 421, 430, 440, общо площ: 1163.593 дка

3. "ВИРДЖИНИЯ-2000" ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1362.701 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 27.439 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:30, 39, 90, 111, 121, 128, 150, 154, 161, 177, 183, 209, 227, 233, 241, 247, 256, 309, 1, 369, 373, 378, 384, 401, 404, 415, 427, 433, 460, 475, 480, 483, 488, 509, 449, 519, 521, 524, 533, 538, 540, 555, 557, 558, 532, 563, 564, общо площ: 1390.160 дка

4. "ЕМ ЕНД ЕС ТРЕЙД КОНСУЛТ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.820 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:269, общо площ: 3.820 дка

5. "ИНВЕСТ АГРО ДС" АД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 31.251 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.782 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:21, 218, 258, общо площ: 32.033 дка

6. "КЪНЕВИ КОМЕРС ДС" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 83.460 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, общо площ: 83.462 дка

7. "ЛИНИДА-М" ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 6811.796 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 194.760 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 5, 9, 11, 12, 13, 15, 19, 20, 23, 31, 32, 40, 44, 45, 46, 47, 51, 52, 54, 62, 63, 64, 65, 68, 74, 75, 76, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 89, 91, 92, 96, 99, 101, 102, 105, 106, 107, 110, 118, 119, 122, 126, 130, 133, 134, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 147, 153, 155, 156, 160, 162, 163, 164, 169, 170, 171, 174, 175, 179, 181, 182, 184, 186, 189, 191, 193, 198, 199, 203, 205, 207, 210, 213, 217, 220, 223, 224, 228, 229, 230, 231, 232, 235, 237, 238, 240, 245, 246, 248, 250, 251, 252, 255, 257, 260, 261, 286, 288, 291, 293, 300, 302, 295, 296, 305, 316, 294, 317, 364, 365, 367, 148, 165, 166, 167, 221, 225, 104, 253, 263, 376, 385, 391, 392, 399, 400, 408, 411, 428, 429, 435, 444, 451, 455, 463, 465, 468, 484, 489, 495, 497, 499, 501, 505, 507, 508, 512, 513, 526, 528, 535, 545, 554, 560, 431, 565, общо площ: 7006.672 дка

8. "МРЕЖАТА ВТ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1.607 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 268, общо площ: 1.607 дка

9. "СЕКВОЯ" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 333.866 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 100, 351, 352, 354, 355, 59, 357, 358, 353, 359, 360, 361, 362, 66, общо площ: 333.873 дка

10. АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ СТОИЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 9.998 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 274, общо площ: 9.998 дка

11. ДАНИЕЛ БЕЛЧЕВ ДЕНЧЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 11.691 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 273, общо площ: 11.691 дка

12. ДЕАН СТЕФАНОВ АНГЕЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 22.626 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 280, общо площ: 22.627 дка

13. ДИМИТРИНКА ЖЕЛЕЗЧЕВА СТОЯНОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 423.323 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 18.828 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 16, 172, 173, 176, 259, 264, 424, 6, общо площ: 442.155 дка

14. ДОБРИ ЦОНЕВ ДОБРЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 190.255 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 125, 318, 321, 322, 324, 325, 326, 327, общо площ: 190.258 дка

15. ЕТ "АГРО-М-ДРАГОМИР ДОНЧЕВ"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1290.617 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 12.833 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 70, 77, 88, 94, 124, 129, 159, 211, 219, 239, 242, 292, 320, 363, 375, 377, 393, 394, 407, 409, 414, 418, 185, 432, 208, 457, 461, 48, 469, 471, 479, 502, 450, 453, 529, 534, 536, 542, 547, 556, 442, 445, 448, 486, 492, 522, 530, 552, 561, 562, общо площ: 1303.468 дка

16. ЗКПУ "ПАЛАМАРЦА-92"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1562.717 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 65.819 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 8, 18, 33, 35, 37, 38, 41, 53, 98, 135, 142, 152, 265, 328, 331, 368, 370, 372, 266, 379, 112, 306, 151, 405, 412, 423, 439, 443, 458, 491, 494, 496, 498, 523, 543, 546, общо площ: 1628.557 дка

17. ИВАН ИВАНОВ ИВАНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 872.361 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 34.854 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 93, 109, 136, 168, 190, 201, 249, 254, 356, 366, 103, 343, 389, 403, 419, 437, 441, 467, 473, 481, 504, 514, 516, 518, 520, 539, 549, 553, общо площ: 907.235 дка

18. ИВАН ПЛАМЕНОВ ИВАНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 18.616 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 73, 277, общо площ: 18.616 дка

19. ИЛГИНЧ НЕДЖАТИНОВ МЕХМЕДОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 45.243 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 6.128 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 158, 301, 307, 308, общо площ: 51.372 дка

20. ЙОСИФ НЕДЕЛЧЕВ ЙОСИФОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 147.537 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 95, 314, 315, 319, 222, общо площ: 147.541 дка

21. КРАСИМИР ДОБРЕВ КЪНЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 122.631 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 262, 297, 298, 299, 304, 22, 27, общо площ: 122.631 дка

22. МАРИАНА СТЕФАНОВА РУСЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 12.239 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 275, общо площ: 12.239 дка

23. НУРХАН ХЮСЕИНОВ НУРИЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 953.950 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 30.803 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 58, 61, 123, 127, 157, 187, 188, 192, 196, 197, 202, 206, 234, 243, 146, 323, 382, 383, 388, 396, 398, 406, 410, 425, 434, 446, 452, 466, 477, 482, 338, 517, 531, 537, 551, 180, общо площ: 984.762 дка

24. ОКТАЙ ХАСАНОВ ОСМАНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 22.377 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 276, общо площ: 22.377 дка

25. РОСЕН ВЛАДИМИРОВ ДИМИТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 5.397 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 267, общо площ: 5.397 дка

26. РОСИЦА РУМЕНОВА ТОДОРОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 30.067 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 281, 282, общо площ: 30.069 дка

27. РУМЕН ДИМИТРОВ ПЕТКОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 44.330 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.601 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 244, 289, 290, общо площ: 47.932

дка

28. РУМЯН ЙОРДАНОВ НИКОЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 160.579 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 25, 26, 108, 113, 114, 115, 116,

178, общо площ: 160.582 дка

29. СВЕТОСЛАВ ЦАНКОВ НИКОЛАЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 11.534 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 272, общо площ: 11.534 дка

30. СВИЛЕН СТЕФАНОВ ИЛИЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 5.350 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 270, общо площ: 5.350 дка

31. СД "Д.ЙОРДАНОВ-О.ИЛИЕВ-ЕЗОКС"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 845.632 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 24.405 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 29, 34, 57, 97, 120, 132, 194, 204, 215, 216, 236, 371, 226, 386, 387, 402, 413, 420, 422, 426, 447, 462, 472, 476, 487, 490, 506, 454, 515, 525, 548, 69, 438, 510, 341, 567, общо площ: 870.057 дка

32. СЕЙФЕТИН МЕХМЕДОВ АХМЕДОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 95.128 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 200, 310, 311, 312, общо площ:

95.129 дка

33. СИЛВИЯ ДРАГОМИРОВА ПЕНЕВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 261.637 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 4.581 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 43, 67, 131, 145, 330, 329, 332, 333, 334, 335, 336, общо площ: 266.221 дка

34. СИНАН МЕХМЕД АЙКЪР

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 45.334 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 285, 287, общо площ: 45.335 дка

35. СТЕФАН ЕНЧЕВ ДИМИТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 303.730 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 22.569 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 56, 339, 340, 342, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 337, общо площ: 326.302 дка

36. ЦАНКО НИКОЛАЕВ ДИМИТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 6.761 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 271, общо площ: 6.761 дка

За землището е изготвен проект на служебно разпределение на масивите, регистрирано в Общинска служба по земеделие с входящ номер № ПО-09-41 от дата 10.09.2020 г.

В определените за лицата масиви за ползване, попадат имотите с номера по Картата на възстановената собственост и/или Закона за кадастъра и имотния регистър, подробно описани в приложенияте към споразумението регистри – „Регистър имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ

– имоти бели петна” и „Регистър имоти с правно основание”, които са неразделна част от изготвеното от комисията служебно разпределение.

За имотите частна собственост на физически и юридически лица от вида по чл. 37в, ал. 3, т.2 от ЗСПЗЗ /бели петна/ т.е., за които няма представено правно основание за ползване, следва съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ, ползвателите в чиито масиви попадат, да внесат сума равна на средното рентно плащане за землището на декар, съответстващо на размера на ползваните от тях декари посочени в заповедта, по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” Търговище с номер : BG 70 STSA 93003302193110 в Банка ДСК ЕАД.

Съгласно чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по ал. 4 са определени имоти по чл.37в, ал. 3, т. 2 /бели петна/ от ЗСПЗЗ, внася по сметка за чужди средства на съответната областна дирекция "Земеделие" сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището **в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.**

В масивите за ползване за землището фигурират графично имоти от държавния и общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда. Същите не са включени в регистрите и площта на полученото правно основание на база постигнатото споразумение. За придобиване право на ползване на същите е необходимо да се сключи едногодишен договор за наем, по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ със съответната Община, за общинските имоти и с ОД „Земеделие” Търговище за имотите държавна собственост. Цените за ползването на имотите се определят съгласно изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и „Вътрешни правила за определяне на цената за ползване на имоти от ДПФ, на основание едногодишни договори по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и процедурата по сключване на договорите за землищата на територията на област Търговище“, утвърдени със заповед № 05-4245/23.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ Търговище.

Имотите полски пътища и недействащи канали – общинска собственост са изключени от служебното разпределение, тъй като масивите за ползване се генерират без тях.

На основание чл.37в, (14) (Нова - ДВ, бр. 94 от 2009 г., отм. - ДВ, бр. 62 от 2010 г., нова - ДВ, бр. 25 от 2012 г.) от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.” Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите от вида по чл.37в, ал.3, т.2, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед за ползване, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай че същия представи, като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имотите.**

Настоящата заповед, служи за доказване на правно основание за ползване на имотите попадащи в разпределените масиви за ползване /БЗЗ/ на съответния земеделски стопанин, но не представлява документ, даващ основания за извършване на други правни фактически действия, представляващи разпореждане със собствеността и/или ползването на съответните имоти /продажба, преотдаване, прехвърляне на ползване и др./

Неразделна част от настоящата заповедта са :

- Служебно разпределение за ползване на масивите, изготвено от комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-07-12/03.08.2020г. на директора на ОД „Земеделие” Търговище.

- „Регистър имоти–бели петна” и „Регистър имоти с правно основание” приложени към постигнатото служебно разпределение с изброени номера на имотите по КВС и/или КК, попадащи в разпределените масиви за ползване по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ за землището;
- Регистър на имотите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ от Общински поземлен фонд.
- Регистър на имотите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ от Държавен поземлен фонд.
- Доклад на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-07-12/03.08.2020г. на директора на ОД „Земеделие” Търговище.
- Карта за разпределение на масивите за ползване за землището.

Заповедта в едно с проекта за разпределение, заедно с „Регистър имоти–бели петна” и „Регистър имоти с правно основание” и картата на разпределените масивите по ползватели, следва да бъдат изложени на видно място в кметството на населеното място.

Настоящата заповед се обявява и на интернет страницата на ОД „Земеделие” Търговище, както и на информационните табла в Общинска служба по земеделие.

Същата може да бъде обжалвана по реда на Административно–процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се изготви в 4 оригинални екземпляра по един за ОД „Земеделие” Търговище и Общинска служба по земеделие, един за Общинска администрация и един за участниците в разпределението, за които следва да се изготвят фотокопия от Заповедта и да се заверят вярно с оригинала от страна на съответната Общинска служба по Земеделие.

СЕВДА ЕРМЕНКОВА

Директор ОД „Земеделие” Търговище

