



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" - гр. Ловеч

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

ПРОТОКОЛ №ПО-10-7

23.11.2021 г.

РЕШЕНИЕ

№ ПО-10-7

от 23.11.2021 г.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.32, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, утвърждава площадка (траса) за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект:"Жилищна сграда" с която се засяга около 954 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Д. Х. Д. и С. М. Г. в землището на с.Гложене, поземлен имот с идентификатор 15165.273.54, местност "Левица", община Тетевен, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл.24, ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.41, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

2. Променя предназначението на 1001 кв.м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Н. М. Т. за изграждане на обект:"Еднофамилна жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 21590.28.67 по КККР на с.Добродан, местност "Торната мера", община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ за ЧИЗРП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **990,99 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

III. На основание чл.24, ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.41, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл.17а, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

3. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 6001 кв.м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на „М. – Л.“ АД за изграждане на обект: **”Предприятие за производство на продукти, получени от странични животински продукти“, поземлен имот с идентификатор 43952.502.501 по КККР на гр.Ловеч, местност **”Тележене“**, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.**

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.9 на тарифата в размер на **504,08 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

4. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 600 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Н. А. И. за изграждане на обект: **”Вилно строителство“, поземлен имот 43952.537.83 по плана на новообразуваните имоти на гр.Ловеч, местност **”Синан тепе“**, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **702,00 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

5. На основание чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ променя предназначението на 725 кв.м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на В. К. Х. за изграждане на обект: **”Нискоетажно жилищно строителство - пристрояване към съществуваща сграда“, поземлен имот 43952.558.1044 по плана на новообразуваните имоти на гр.Ловеч, местност **”Синан тепе“**, община Ловеч, област Ловеч, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.**

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **848,25 лева**.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.