



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” БЛАГОЕВГРАД

ПРОТОКОЛ

за разпределяне на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на община Гоце Делчев

Днес на 25.06.2021 г. в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград, на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 100, ал. 7 и ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, комисия, назначена със Заповед № РД-07-140/18.06.2021 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Благоевград, в състав:

Председател: Емилия Никодимова Вълва – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград.

Членове:

1. Мариела Монева – юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград;
2. Симеон Гърнев – началник на Общинска служба по земеделие – Гоце Делчев.

Резервни членове:

1. Елена Гърчева – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград;
2. Борислава Кушлева – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград.

се събра да разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ протоколи на комисията, назначена от кмета на Община Гоце Делчев за разпределяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд и заявления на правоимащи с регистрирани животновъдни обекти в община Гоце Делчев, да извърши разпределение по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ.

Комисията разгледа всички справки-извлечения от Интегрираната информационна система на БАБХ за броя и вида на регистрираните животни в животновъден обект, собственост на заявителите и за ползваните на правно основание пасища, мери и ливади, регистрирани в информационната система на МЗХГ, валидни към 01.02.2021 г. и документите, постъпили служебно в Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград от община Гоце Делчев с писмо изх. № 24-00-211/10.06.2021 год. (наш вх. № РД-12-02-01-732/14.06.2021 год.), както следва:

1. Писмо с изх. № 24-00-211/10.06.2021 от кмета на община Гоце Делчев;
2. 2 броя заявления по чл.37 и, ал.5 от ЗСПЗЗ на собственици на животновъдни обекти с пасищни животни.
3. Заявление за допълнително разпределение с вх. № 94-00-839/10.06.2021 год. от Валентина Джавалекова в Община Гоце Делчев;

4. Заявление за допълнително разпределение с вх. № 94-00-248/10.06.2021 год. в Община Гоце Делчев от Върба Сандова Парашкевова;
5. Заявление за допълнително разпределение с вх. № 70-001-312/08.06.2021 г. в Община Гоце Делчев от „Виа Кънстракшън“ ЕООД;

След разглеждане на представените документи, комисията констатира, че „Виа Кънстракшън“ ЕООД, няма подадено заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март 2021 год.

На основание чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ „Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, определени в правилника за прилагането на закона. Заявленията се подават лично или по пощата и се регистрират в общинската администрация. Отказът за регистрация подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред областния управител по местонахождението на имота“.

Кмета на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище. При недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ, комисията назначена от кмета на общината по служебен път предоставят заявленията на бенефициентите и окончателните протоколи в които да е записано, че на дадено лице са необходими площи от ДПФ, тъй като не е достигната необходимата площ или нямат годни за отдаване под наем или аренда пасища, мери и ливади от ОПФ.

На осн. чл.37и, ал.10 от ЗСПЗЗ Директорът на областната дирекция "Земеделие" назначава комисия, която разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ по в съответното и/или съседни землища. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 37и, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, комисията, **не допуска** до процедура за разпределение фирма „Виа Кънстракшън“ ЕООД поради факта, че няма подадено заявление за участие в процедура за разпределяне на имоти от ОПФ.

Комисията назначена от директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград не може да извърши доразпределение на имоти от държавния поземлен фонд на фирма „Виа Кънстракшън“ ЕООД, поради неспазване на процедурата.

Свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд в община Гоце Делчев които се отдават под наем или аренда, са определени със Заповед № РД-46-80/24.02.2021 год. на Министъра на земеделието, храните и горите. Списъкът съдържа 11 броя имоти с обща площ 2257.740 дка, обявен на основание чл. 37и, ал. 2 от ЗСПЗЗ в срок до 1 март 2021 г. и включва следните имоти:

Община	Землище	Номер на имот	Дка	НТП	Категория
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.2	114,066	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.3	13,335	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.4	29,385	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.80	1352,308	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.85	25,126	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.86	105,919	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.90	248,946	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.89	361,921	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Добротино	21680.22.1054	3,518	високоплан.пасище	X

Гоце Делчев	Добротино	21680.22.1055	1,739	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Господинци	17347.2.171	1,477	пасище	VII

В изпълнение на чл. 100, ал. 7 от ППЗСПЗЗ всеки член на комисията подписа декларация, с която декларира, че не е свързано лице по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията **РЕШИ:**

Допуска до процедура за разпределение следните участници:

1. Валентина Славчева Джавалекова

Общ брой ЖЕ	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Разпреде ли ПМЛ от ОПФ.
93,800	1876,000	3752,000	0	0	0

Собственик на:

ОЕЗ: Животновъден обект

- регистриран обект № 2971-0392 в землището на с. Лъжница, община Гоце Делчев;
- регистриран обект № 2808-0128 в землището на с. Лешница, община Сандански;

2. Върба Сандова Парашкевова

Общ брой ЖЕ	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Разпреде ли ПМЛ от ОПФ.
60,60	1212,000	2424,000	0	0	0

Собственик на:

ОЕЗ: Животновъден обект

- регистриран обект № 2971-0393 в землището на с. Лъжница, община Гоце Делчев;
- регистриран обект № 2808-0125 в землището на с. Лешница, община Сандански;

На база съотношението между свободните пасища, мери и ливади и общият брой ЖЕ на всички допуснати до разпределението, Комисията с единодушие

РЕШИ:

Разпределя на всеки кандидат площ, както следва:

1. Валентина Славчева Джавалекова

Община	Землище	№ на имот	Разпределе на площ от имота (дка)	Начин на трайно ползване	Категория
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.80	1352,308	високопланинско пасище	X
Общо:			1352,308		

Забележка: Комисията е разпределила на основание чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, съгласно Договор № ПО-05-22/30.12.2020 год. за землището на с. Лъжница, общ. Гоце Делчев.

2. Върба Сандова Парашкевова

Община	Землище	№ на имот	Разпределена площ от имота (дка)	Начин на трайно ползване	Категория
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.86	105,919	високопланинско пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.89	361,921	високопланинско пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.90	248,946	високопланинско пасище	X
Общо:			716,786		

Забележка: Комисията е разпределила на основание чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, съгласно Договор № ПО-05-21/30.12.2020 год. за землището на с. Лъжница, общ. Гоце Делчев.

Протоколът да се обяви в сградата на Общинска администрация – Гоце Делчев. На информационните табла на Общинска служба по земеделие – Гоце Делчев, както и да се публикува на интернет страниците на Община Гоце Делчев и Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград.

На основание чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ, въз основа на настоящия протокол Директора на Областна дирекция „Земеделие“ сключва договори за аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договорите е 5 /пет/ стопански години от 2021/2022 година. Договорите се регистрират в Общинската служба по „Земеделие“ - Гоце Делчев.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Емилия Въллова---

ЧЛЕНОВЕ: Мариела Монева---

Симеон Гърнев-----