



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРДИЛ:

ИВАЙЛО ГОЦЕВ

Директор ОД "Земеделие" - Благоевград

Заповед № РД-04-82/28.02.2024г.

ПРОЦЕДУРА

ЗА

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ
ДЪРЖАВНИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД**

по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ и чл.100 от ППЗСПЗЗ



2024 година

Обхват на приложение

Тази процедура се прилага в Областна дирекция „Земеделие“ (ОД „Земеделие“) - гр. Благоевград за разпределение на пасища, мери и ливади (ПМЛ) от Държавния поземлен фонд (ДПФ) по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ, чл. 100 от ППЗСПЗЗ и Указания с изх. № 9106-1/03.01.2024 г. на Главна дирекция „Земеделие и регионална политика“ в Министерство на земеделието и храните.

1. Отговорност и координация

1.1. За коректното прилагане на тази процедура, отговорност носят длъжностните лица, които със заповед на директора на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград са назначени в комисия да извършат разпределение на ПМЛ от ДПФ по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ, чл. 100 от ППЗСПЗЗ и Указания с изх. № 9166-1/03.01.2024 г. на Главна дирекция „Земеделие и регионална политика“ в Министерство на земеделието и храните (МЗХ).

1.2. За резултатите от разпределението се изготвя протокол на хартиен носител.

2. Свързаност

2.1. “Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“,

2.2. Приложимото законодателство - Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и Указания с изх. № 9166-1/03.01.2024 г. на Главна дирекция „Земеделие и регионална политика“ в МЗХ.

3. Ред на извършване на процедурата

3.1. Назначаване на комисия за осъществяване на процедурата

В изпълнение на чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ, за разпределение на ПМЛ от ДПФ директорът на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград назначава комисия, в състава на която се включват представители на общинските служби по земеделие и на ОД "Земеделие" гр. Благоевград. Комисията се състои от трима до петима редовни членове, един от които -правоспособен юрист, и двама резервни членове. Член на комисията не може да бъде лице, което е свързано лице по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи, за което се представя декларация на председателя на комисията. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от броя на членовете ѝ.

3.2. Задачата на назначената комисия е:

3.2.1 Да разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ:

- протоколи по ал. 6 и/или ал. 7 на комисията, назначена от кмета на съответната община за разпределение на ПМЛ от ОПФ;

-заявления на правоимащи с регистрирани животновъдни обекти в съответната община за допълнително разпределение на имоти от ДПФ.

3.2.2. При наличие на реализирана процедура по чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ да разпредели допълнително необходимата за всеки кандидат площ от свободните пасища, мери и ливади от държавният поземлен фонд между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в землищата на съответната община, съобразно броя и вида на регистрираните животни.

3.3. Осъществяване на разпределението

ПМЛ от ДПФ могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

ПМЛ от ДПФ се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Министърът на земеделието и храните или определено от него длъжностно лице от състава на министерството определя със заповед за всяка област свободните ПМЛ от ДПФ, които се отдават под наем или аренда, съобразно представените списъци с имоти, подробно описани по общини, землища, номера, начин на трайно ползване и категории, в срок до 1 март.

Одобрените списъци с имоти от ДПФ се обявяват в общинските служби по земеделие и в ОД "Земеделие" - гр. Благоевград и се публикуват на интернет страницата на дирекцията в срок до 1 март.

Съгласно разпоредбите на чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ при недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в съответното или в съседни землища, правоимащото лице подава заявление в срок до 10 юни до комисията по чл. 100, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, която предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или на оправомощено от него лице протоколите по чл. 100, ал. 3 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ и копие от заявлението и всички съотносими документи за допълнително разпределение на имоти от ДПФ.

Комисията на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград разглежда постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ протоколи по чл. 37и, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, както и заявленията за допълнително разпределение на имоти от ДПФ.

Разпоредбата на 37и от ЗСПЗЗ регламентира, че процедурата по допълнително разпределение на имоти от ДПФ се провежда едва след извършването на процедурата по разпределение на имоти от ОПФ. Предпоставка за провеждането на същата, съгласно чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ, е установен недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, след като е извършено разпределение по чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ на земи от ОПФ в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и след съставен протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по чл.37и, ал. 4. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област за земи от ОПФ.

Задължително в окончателните протоколи от разпределението на ОПФ, следва да е разписано, че на дадено лице са необходими площи от ДПФ, тъй като не е достигната нормата, поради липсата на свободни площи в даденото и съседни землища. Отказът от сключване на договор след разпределение на ОПФ не е предпоставка за доразпределяне на ПМЛ от ДПФ.

След преценка за наличие на данни за спазена процедура по чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ или данни от които да е видно защо не се е стигнало до разпределение на ПМЛ от ОПФ от съседни на съответната община, Комисията разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ от ДПФ, съобразно данните от представените протоколи от общините, в съответното и/или съседни землища, като разпределението се извършва последователно в съседно землище на територията на същата община. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.

3.4 За разпределените имоти, комисията съставя окончателен протокол. След изготвяне на протокола на хартиен носител, още същия ден в деловодната система му се създава работен номер. Протоколът се подписва с индикативен подпис в деловодната система от членовете на комисията и след одобряването му от директора се регистрира със съответния регистрационен индекс. След регистрирането на протокола, същият се присъединява към заповедта за определяне състава на комисията и се прикачва във формат pdf.

3.5 Копие от протокола по чл. 37и, ал. 10 от ЗС1133 се изпраща с писма, регистрирани в деловодната система до съответните общински служби по земеделие, кметства и общини за обявяването му по реда на чл. 37и, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

3.6 Окончателният протокол се публикува и на интернет страницата на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград и може да се обжалва по отношение площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът постанови друго.

4. Срок за изпълнение

Комисията, назначена от директора на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград разпределя допълнително необходимата за всеки кандидат площ от ДПФ в срок до 1 юли.

5. Контрол

Контрол за стриктното спазване на разпоредбите на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ при провеждането на процедурата за разпределение на ПМЛ от ДПФ се осъществява от главния директор на Главна дирекция „Аграрно развитие“ при ОД „Земеделие“ гр. Благоевград

При констатирана необходимост от промяна на процедурата или други действия, главният секретар уведомява писмено директора на ОД „Земеделие“ - гр. Благоевград